



VILA asfalt Valea Budului



65,800 € (365.56 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

220 mp



Supraf. utilă

180 mp



Supraf. teren

500 mp



Supraf. curte

400 mp



Anul construcției

2012

VILA asfalt Valea Budului

Situata intr-o zona cu un peisaj de exceptie,locatia(500 mp teren) este situata intre vile , asfalt pana la imobil,avand apa curenta ,canalizare si curent.Constructia este din B.C.A.,izolata cu termosistem de 10 cm,tamplarie PVC cu geam termopan,usa metalica intrare , finisaje de calitate peste medie ,CT pe curent(factura de IARNA consum TOTAL lunar 800 ron-media anuala fiind cea a unui apartament de 4 camere).Ca anexe regasim o bucatarie de vara,camara rece(sezonul cald),magazie unelte/depozitare lemne iar sub locul amenajat pentru garaj(acum acoperit de structura metalica) beci betonat.Parterul cuprinde living,baie,bucatarie la etaj sunt 3 camere cu balcon, camera dressing si baie.

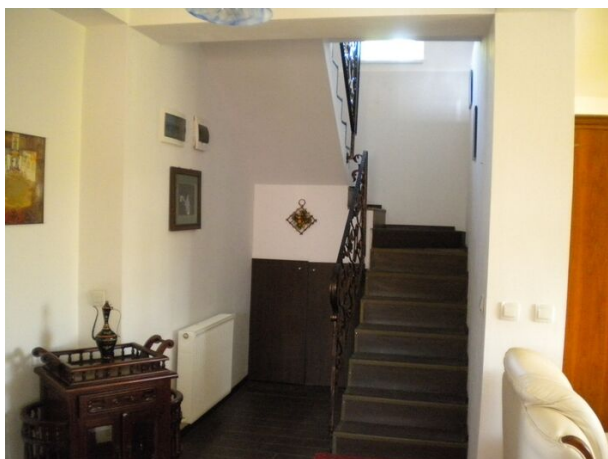
Vila se vinde semimobilata,bucataria echipata/ fara electrocasnice,baile complete ca in imagini, raman toate corpurile de iluminat ,perdele si draperii .Posibilitatea de a mai cumpara un lot (500 mp-2500 e) langa imobil,apropierea de padure(cca.- 100 m)cu facilitatea cotidiana de a face drumetii/culege roadele padurii si de a te bucura ZILNIC de un aer curat si o priveliste de perspectiva a zonei, sunt factori importanti ce merita a fi analizati cu atentie pentru aceasta oferta deosebita.La fel si optiunea de a instala un semineu pe lemne.Statia de MAXI-TAXI de langa acest microcartier(din acest an 2016 va fi cu bariera telecomanda) ofera la fiecare 30 de minute accesul rapid catre Bacau.

Se accepta variante de schimb imobiliar cu apt.2 decomandate modernizat zona TIC-TAC plus diferenta.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Constantin Cristescu

Sales Associate

0757220231

constantin.cristescu@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central