



Vila de vanzare Iancu Nicolae - Drumul Potcoavei



525,000 € (3,143.71 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

5



Supraf. construită

236 mp



Supraf. utilă

167 mp



Supraf. teren

867 mp



Anul construcției

2014

Vila de vanzare Iancu Nicolae - Drumul Potcoavei

Va invit sa descoperiti oportunitatea de a locui intr-o vila exclusivista situata intr-una dintre cele mai importante zone imobiliare din Bucuresti. Vila pe care v-o prezint are o suprafata desfasurata pe parter de 236 mp, din care utila 167 mp si este asezata pe un teren cu suprafata de 867 mp. Proprietatea este cu adevarat deosebita datorita pozitionarii intr-o zona foarte linistita, suprafetelor mai mult decat generoase, si spatiilor utile pentru depozitare. A fost construita in 2014 si nu s-a facut economie de idei si de solutii tehnice care ofera confort si siguranta celor ce o locuiesc. Confortul este reprezentat la cote maxime de cele 4 camere (inclusiv livingul de peste 40 mp), 3 bai, toaleta pentru oaspeti, dressinguri si dependinte, toate dispuse dupa un proiect arhitectural pe cat de indraznet, pe atat de practic si prietenos.

Intreaga proprietate prezinta o imbinare fireasca, echilibrata a elementelor naturale (piatra, lemn) cu cele industriale (beton, sticla), ceea ce confera o senzatie de "well being" oricui alege aceasta proprietate sa-i devina camin...

Curtea ofera suficient spatiu de joaca pentru copii si in acelasi timp pentru animalele de companie. In functie de preferintele viitorilor proprietari curtea poate fi amenajata dupa diverse tipare: piscina, zona de barbeque, unde parintii isi pot invita prietenii la o "serbare campeneasca", pomi, arbusti, plante ornamentale, etc.

Simpla enumerare a elementelor ce fac aceasta proprietate speciala este cvasi-inutila, in conditiile in care superlativul este nivelul de la care incep chiar si cele mai modeste aprecieri...

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Bucătrărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătrărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Radu Ceornea

Sales Associate

0731866271

radu.ceornea@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties