Penthouse 3 camere-Kiseleff-Victoriei-terasa cu vedere unica

Exclusivitate

Comision 0%



790,000 € (3,989.9 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	2	Locuri de parcare	2
Etaj	6	Supraf. construită	241 mp
Supraf. utilă	198 mp	Anul construcției	2000

Penthouse 3 camere-Kiseleff-Victoriei-terasa cu vedere unica

Vederea de exceptie oferita asupra zonei incadrate de Parcul si Bulevardul Kiseleff, Piata Victoriei, Muzeul Taranului Roman si Bulevardul Ion Mihalache si pozitia astfel unica, care aproape ca nu mai are nevoie de prezentari suplimentare, precum si confortul, dotarile, amenajarea/impartirea interioara si potentialul apartamentului propus spre vinzare, il recomanda drept una dintre cele mai speciale variante rezidentiale ale pietei imobiliare actuale.
Penthouse-ul, situat la etajul 6/6 retras, al unui imobil finalizat in anul 2000, pozitionat pe strada Monetariei, este compus din trei camere - living cu dining si bucatarie deschisa, dormitor (1) matrimonial cu baie, o a doua baie de serviciu, dormitor (2), hol de acces , insumind o suprafata interioara utila de 100 mp., pe linga terasa de 98 mp., din care 42 mp. acoperiti, completate de garajul individual cu un loc de parcare, plus un al doilea in fata portii de acces spre acesta si o boxa (la nivelul -2S), este propus la vinzare complet mobilat si echipat, oferind astfel o solutie imobiliara eleganta si moderna, pentru care nu ar mai fi necesare investitii suplimentare spre a fi locuit de viitorii proprietari.
Dotarile si echipamentele care completeaza imaginea acestei proprietati de lux sint sumar amintite mai jos:
- bucatarie mobilata vintage si dotata cu echipamente specifice -linie FRANKE- (blat travertin, masina de spalat vase, cuptor electric, hota gama profesionala...)
- dormitor matrimonial mobilat cu piese unicat, pictate manual; intregul mobilier din lemn masiv, de provenienta Italia, este facut pe comanda
- parchet masiv din stejar
- usi interioare din lemn antichizat
- timplarie exterioara din lemn stratificat, cu geam termopan
- aer conditionat
- bai echipate cu obiecte sanitare si mobilier specific GROHE, GEBERIT, IDEAL STANDARD, armaturi sanitare din bronz masiv
- terasa acoperita partial, pe o suprafata de cca. 42 mp. din cei cca. 100 mp. ai acesteia, amenajata cu mobilier de exterior specific
- imobil dotat cu echipamente termice marca VIESSMAN (costuri reduse de intretinere lunare)
Pentru orice detalii si informatii suplimentare, precum si pentru programarea unei vizite de prezentare a acestei proprietati, va stam la dispozitie cu cea mai mare deschidere.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Boxă la subsol
- ✔ Izolat Termic Interior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Sistem de alarmă
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Apometre
- ✔ Curte comună
- ✔ Ferestre Lemn
- ✔ Transport în comun
- ✔ Supraveghere video
- ✔ Videointerfon
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Tapet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie





Localizare



Datele agentului



George Antohi
Sales Associate

0722200771
george.antohi1.properties@remax.ro

RE/MAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX Properties