

Spatiu comercial central 350 mp

SUBSOL	DEPOZIT	2.4 MP
	DEPOZIT	3.8
	DEPOZIT	4
	BAR	11
	DEPOZIT	3.7
	SALON	62.6
	TOTAL	87.5
PARTER	BUCATARIE	32.7
	HOL	8.1
	CASIERIE	1.7
	SALON PRINCIPAL	74.1
	GR. SANITAR	2.6
	GR. SANITAR	2.9
	HOL	12.3
	BAR	9
	CTA TERASA	1.9
	TERASA	62.6
	TOTAL	207.9
MEZANIN	TOALETA PERSONAL	2
	CAMERA CT	5.8
	HOL	8.2
	VESTIAR	5.7
	MAGAZIE	23.3
	SUPANTA BARCA	7.4
	TOTAL	52.4
	TOTAL GENERAL	347.8 MP

1,200,000 € (3,428.57 € / mp) + 19% TVA

6,000 € / lună (17.14 € / lună / mp) TVA inclus



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

350 mp



Etaj

Demisol+Parter+Mezanin



Anul construcției

1970



Încăperi

7

Spatiu comercial central 350 mp

Va propunem spre achizitiesau inchiriere un spatiu comercial ce are in prezent destinatie de restaurant.

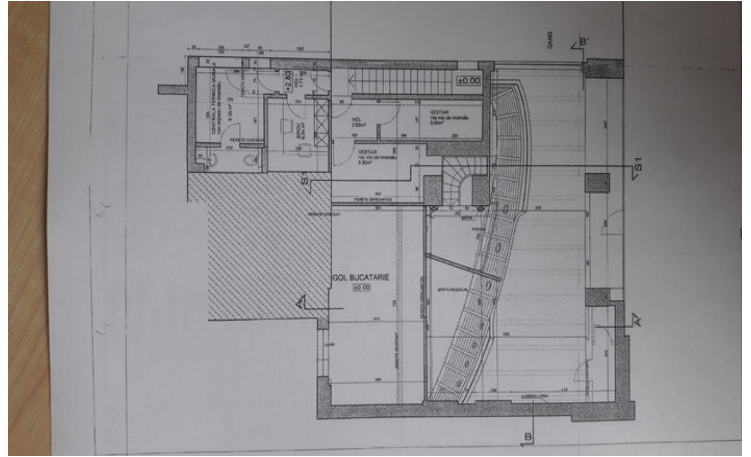
Locatia este una centrala, in apropiere de Piata Amzei, iar traficul pietonal este intens.

Restaurantul poate fi luat ca atare de catre viitorul chiras, nefiind necesara o investitie suplimentara.

in situatia in care se doreste achizitionarea, destinatia poate fi schimbata cu usurinta datorita vitrinei si a spatiului generos.

Pretul propus pentru achizitie este de 1200000 euro, tva inclus, iar pretul solicitat pentru inchiriere este de 6000 euro/luna. pentru detalii suplimentare va stau la dispozitie.

Facilități



Localizare



Datele agentului



Cristina Ailioaei

Sales Associate

0749217247

cristina.ailioaei1@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties