RE/MAX
Xux Investment

Apartament cu 3 cam de vânzare in zona Nord-Vest, Sibiu



55,000 € (785.71 € / mp)

Camere	**3**	Dormitoare	**2**
Băi	**1**	Etaj	**Parter+1+2+3**
Supraf. construită	**93.7 mp**	Supraf. utilă	**70 mp**

Apartament cu 3 cam de vânzare in zona Nord-Vest, Sibiu

RE/MAX XUX. Va ofera apartamente cu 3 camere de tip A in zona Nord-Vest, Sibiu, suprafata utilia de 70.0 mp, living de 18.10 mp, 2 dormitoare de 13.92 mp respectiv 13.05 mp, bucatarie: 9.75 mp, baie : 4.36 mp, hol : 10.80 mp, si 1 balcon : 7,71 mp, Pret 55.000 Euro, In ansamblu rezidential format din 2 Blocuri cu regim de inaltime P+3E+Etaj retras(Penthouse):
BLOC 1 = 28 de apartamente
BLOC 2 = 28 de apartamente
Cu un total de 56 de apartamente de mai multe tipuri, structurate astfel:

Apartamente 2 Camere:
TIP B = PRET: 35.500 Euro, SU = 44.0 mp
TIP C = PRET: 40.500 Euro, SU = 50.5 mp
TIP D = PRET: 38.500 Euro, SU = 48.0 mp

Apartamente 3 Camere:
TIP A = 55.000 Euro, SU = 70.0 mp
TIP E = 53.500 Euro, SU = 68.4 mp

Apartamente Penthouse :
– Apartamente 2 camere, suprafata utila de 51.7 mp + terasa de 38.0 mp, PRET: 49.000 Euro.
– Apartamente 2 camere, suprafata utila de 48.4 mp + terasa de 42.0 mp, Pret : 46.000 Euro.

FACILITATI SI AVANTAJE
Ansamblu rezidential reprezinta o reimprospatare a intregii zone de nord-vest a Sibiului nu numai pentru ca da un nou echilibru dezvoltarilor din aceasta zona ci si pentru ca reprezinta o alternativa viabila de locuire. Noul proiect rezidenţial promovează valorile unei comunităţi în care familiile tinere îşi găsesc condiţiile de care au nevoie pentru a adopta un stil de viaţă aşa cum îşi doresc. Propunerile locative se adresează atât cuplurilor tinere, cât şi familiilor care au deja unul sau mai mulţi copii prin spaţii ergonomice, cu o arhitectură interioară gândită în aşa fel încât să se plieze după nevoile specifice ale viitorilor membri ai comunităţii .
FACILITATI:
• Compartimentări inteligente menite stilului de viață activ, cu finisaje de calitate superioară
• Concept unic: clădiri moderne, locuri de joacă pentru copii, spații de recreere, acces securizat)Accesul în ansamblu va fi securizat iar fiecare bloc va beneficia de un lift de 6 persoane.)
• Loc de parcare inclus in pretul apartamentului si 3-5 locuri parcare/ bloc pentru vizitatori.
In interiorul ansamblului se vor regasi:
• Locuri de joaca pentru copii (dotate cu tobogane, balansoare, cățărătoare, hinte, casuţe de lemn şi mobilier urban) - Poţi să îţi laşi liniştit copilul la joacă în cartier, ştiind că se joacă frumos şi în siguranţă!
• Spatii verzi
• Spatii de relaxare (banci, foisoare)
• Gradinita
• After-school
• Magazin alimentar
• Cabinet medical : medic de familie, stomatolog, specialist, etc

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Interfon
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raul Nicusor Tarnaru
Broker/Owner

0371306055
raul.tarnaru@remax.ro

RE/MAX Xux Investment
Str. Tractorului 12, Bloc C, apt. 3
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro

RE/MAX
Xux Investment