



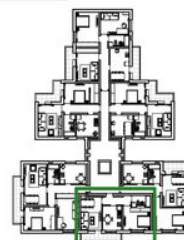
Apartament cu 2 cam de vânzare in zona Nord-Vest,
Sibiu



APARTAMENT B

Suprafata construita: 59,01 mp
Suprafata utila: 44,00 mp
Suprafata balcoane: 6,61 mp

- camera de zi : 14,30 mp
- dormitor : 12,20 mp
- bucatarie: 8,70 mp
- baie: 4,23 mp
- hol: 4,60 mp
- balcon : 6,61 mp



35,500 € (806.82 € / mp)



Camere 2



Dormitoare 1



Băi 1



Etaj **Parter+1+2+3**



Supraf. construită **59.01 mp**



Supraf. utilă **44 mp**



Anul construcției **2017**

Apartament cu 2 cam de vânzare in zona Nord-Vest, Sibiu

RE/MAX XUX. Va ofera apartamente cu 2 camere de tip B in zona Nord-Vest, Sibiu, suprafata utila de 44.0 mp, living de 14.30 mp, 1 dormitor de 12.20 mp, bucatarie: 8.70 mp, baie: 4.23 mp, hol: 4.60 mp, 1 balcon de 6.61 mp, Pret 35.500 Euro, In ansamblu rezidential format din 2 Blocuri cu regim de inaltime P+3E+Etaj retras(Penthouse):

BLOC 1 = 28 de apartamente

BLOC 2 = 28 de apartamente

Cu un total de 56 de apartamente de mai multe tipuri, structurate astfel:

Apartamente 2 Camere:

TIP B = PRET: 35.500 Euro, SU = 44.0 mp

TIP C = PRET: 40.500 Euro, SU = 50.5 mp

TIP D = PRET: 38.500 Euro, SU = 48.0 mp

Apartamente 3 Camere:

TIP A = 55.000 Euro, SU = 70.0 mp

TIP E = 53.500 Euro, SU = 68.4 mp

Apartamente Penthouse :

- Apartamente 2 camere, suprafata utila de 51.7 mp + terasa de 38.0 mp, PRET: 49.000 Euro.

- Apartamente 2 camere, suprafata utila de 48.4 mp + terasa de 42.0 mp, Pret : 46.000 Euro.

FACILITATI SI AVANTAJE

Ansamblu rezidential reprezinta o reimprospatare a intregii zone de nord-vest a Sibiului nu numai pentru ca da un nou echilibru dezvoltarilor din aceasta zona ci si pentru ca reprezinta o alternativa viabila de locuire. Noul proiect rezidential promovează valorile unei comunități în care familiile tinere își găsesc condițiile de care au nevoie pentru a adopta un stil de viață așa cum își doresc. Propunerile locative se adresează atât cuplurilor tinere, cât și familiilor care au deja unul sau mai mulți copii prin spații ergonomice, cu o arhitectură interioară gândită în așa fel încât să se plieze după nevoile specifice ale viitorilor membri ai comunității .

FACILITATI:

- Compartimentări inteligente menite stilului de viață activ, cu finisaje de calitate superioară
- Concept unic: clădiri moderne, locuri de joacă pentru copii, spații de recreere, acces securizat)Accesul în ansamblu va fi securizat iar fiecare bloc va beneficia de un lift de 6 persoane.)
- Loc de parcare inclus in pretul apartamentului si 3-5 locuri parcare/ bloc pentru vizitatori.

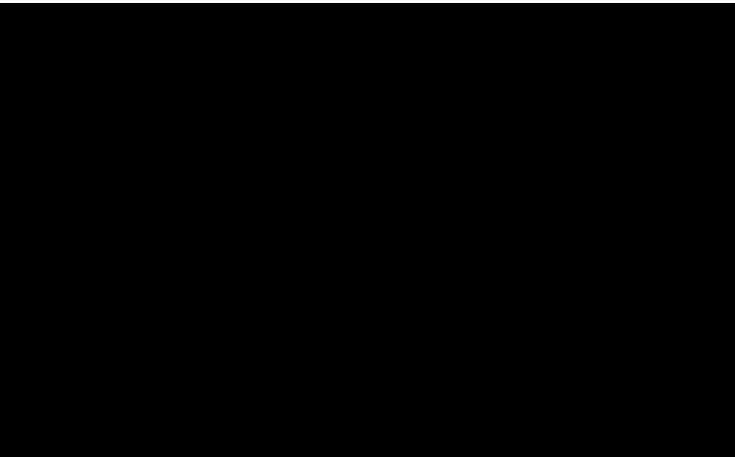
In interiorul ansamblului se vor regasi:

- Locuri de joaca pentru copii (dotate cu tobogane, balansoare, cașă rătoare, hinte, casuțe de lemn și mobilier urban) - Poți să îți lași liniștit copilul la joacă în cartier, știind că se joacă frumos și în siguranță!
- Spatii verzi
- Spatii de relaxare (banci, foisoare)
- Gradinita
- After-school
- Magazin alimentar
- Cabinet medical, medic de familie, stomatolog, specialist, etc.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raul Nicusor Tarnaru

Broker/Owner

0371306055

raul.tarnaru@remax.ro

RE/MAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

RE/MAX
Xux Investment