

Cladire de birouri Uzina 2 cu teren 5310 mp



650,000 € (1,083.33 € / mp) + 9% TVA
2,000 € / lună (5 € / lună / mp) + 19% TVA



Tip imobil **Clădire birouri**



Etaj **Demisol+Parter+1+Mansarda**



Locuri de parcare **10**



Încăperi **10**



Supraf. utilă **600 mp**



Băi **4**



Anul construcției **2012**

Cladire de birouri Uzina 2 cu teren 5310 mp

Oferim spre vanzare/ inchiriere o cladire de birouri, situata in zona Uzina 2, dispusa pe subsol+parter+etaj+mansarda, in suprafata totala de 700 mp, din care subsolul+parterul si etajul sunt finisate complet iar mansarda este la rosu. Spatiul de la parter si etaj este de 356 mp si este compartimentat in cate 5 birouri, o sala de conferinta si doua grupuri sanitare. La etaj exista si o terasa. Toata cladirea este finisata modern, este prevazuta cu incalzire in pardoseala, gresie, geamuri termopan, incalzire proprie cu centrala termica. Cladirea este izolata termic pentru un consum redus de gaz. Terenul aferent cladirii are o suprafata de 5310 mp cu acces facil din strada principala ,are destinatie industriala cat si comerciala. Proprietatea este pe firma, asadar se percepe TVA.

Facilități

- ✓ Contorizare separată
- ✓ Detectoare de fum/-incendiu
- ✓ Ferestre care se deschid
- ✓ Internet
- ✓ Sistem de alarmă
- ✓ Ferestre înclinate
- ✓ Tavan fals
- ✓ Sistem de ventilație

Galerie



Localizare



Datele agentului



Radu Catalin Valsan

Broker/Owner

0758222223

radu.valsan@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central