



Casa de vis in mijlocul naturii- centrul istoric al Brasovului



240,000 € (1,142.86 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

280 mp



Supraf. utilă

210 mp



Supraf. teren

320 mp



Anul construcției

2008

Casa de vis in mijlocul naturii- centrul istoric al Brasovului

Bun venit!

Va invit sa descoperiti o casuta de vis, situata in mijlocul naturii, intr-o zona predominata de liniste, aer curat, padure si mult verde. Desi din primele cuvinte poate parea ca proprietatea se afla intr-o zona rurala, departe de oras, trebuie sa va marturienesec ca se afla in inima Brasovului, in Centrul Istoric, la 2 minute de Piata Unirii. Este casa in care poti sa intemeiezi o familie, sa lasi copii sa alerge in voie in jurul casei, pe dealurile si muntii care inconjoara proprietatea in timp ce tu savurezi linistea si panorama superba asupra centrului Istoric pe care o ofera imobilul din fiecare coltisor al lui.

Daca ar fi sa aleg locul preferat din casa, cu siguranta acesta ar fi terasa, spatioasa, elegenta, locul ideal pentru a petrece timpul impreuna cu familia si prietenii, pentru a servi cina, a savura o cafea dimineata, micile bucurii ale vietii sunt traite altfel atunci cand esti inconjurat de natura si Brasovul se afla la picioarele tale.

Despre imobil sunt foarte multe de povestit, pot sa va transmit ca acesta poate fi impartit in doua apartamente, fiecare avand acces separat, in adevaratul sens al cuvantului, cu intrare din strazi diferite, astfel doua familii pot locui aici, complet independent, acesta este si motivul pentru care recomand acest imobil ca si resedinta : datorita dispunerii pe nivele, a impartirii spatiilor si a suprafetei generoase, casa se preteaza excelent pentru a fi locuita de doua familii. Asta o si face unica si atractiva, existand in piata solicitari in acest sens, dar foarte putine oferte. Indiferent care este componenta celor doua familii, va asigur ca ea se va potrivi oricaror nevoi. Fiecare componenta a casei este "dublata" astfel incat fiecare familie locatara va avea tot confortul necesar. Tineri sau batrani, copii sau parinti, fiecare membru al familiei va avea intimitate si spatiu. Daca vrei sa te intalnesti cu cealalta parte a familie, o poti face oricand. Daca nu vrei, nu te intalnesti. Inclusiv bucatariile pot fi doua, asa ca fiecare cu treaba lui. Un fel de "impreuna dar separati".

Cate proprietati potrivite unei astfel de destinatii, cunoasteti ? Exact, de asta si este atat de speciala.

Putem povesti o zi intreaga despre aceasta proprietate si de ce este locatia perfecta daca vrei sa te muti in Brasov, putem povesti despre garajul incapator al proprietatii, despre bucataria de vara din curte, despre modul in care se poate construi o crama in pivnita proprietatii, despre.....

.....pentru a continua povestirea ma puteti contacta oricand, casuta abia asteapta sa isi intalneasca noii proprietari sau macar sa isi faca prieteni noi carora sa le arate toate secretele Centrului Istoric de la terasa din mansarda.

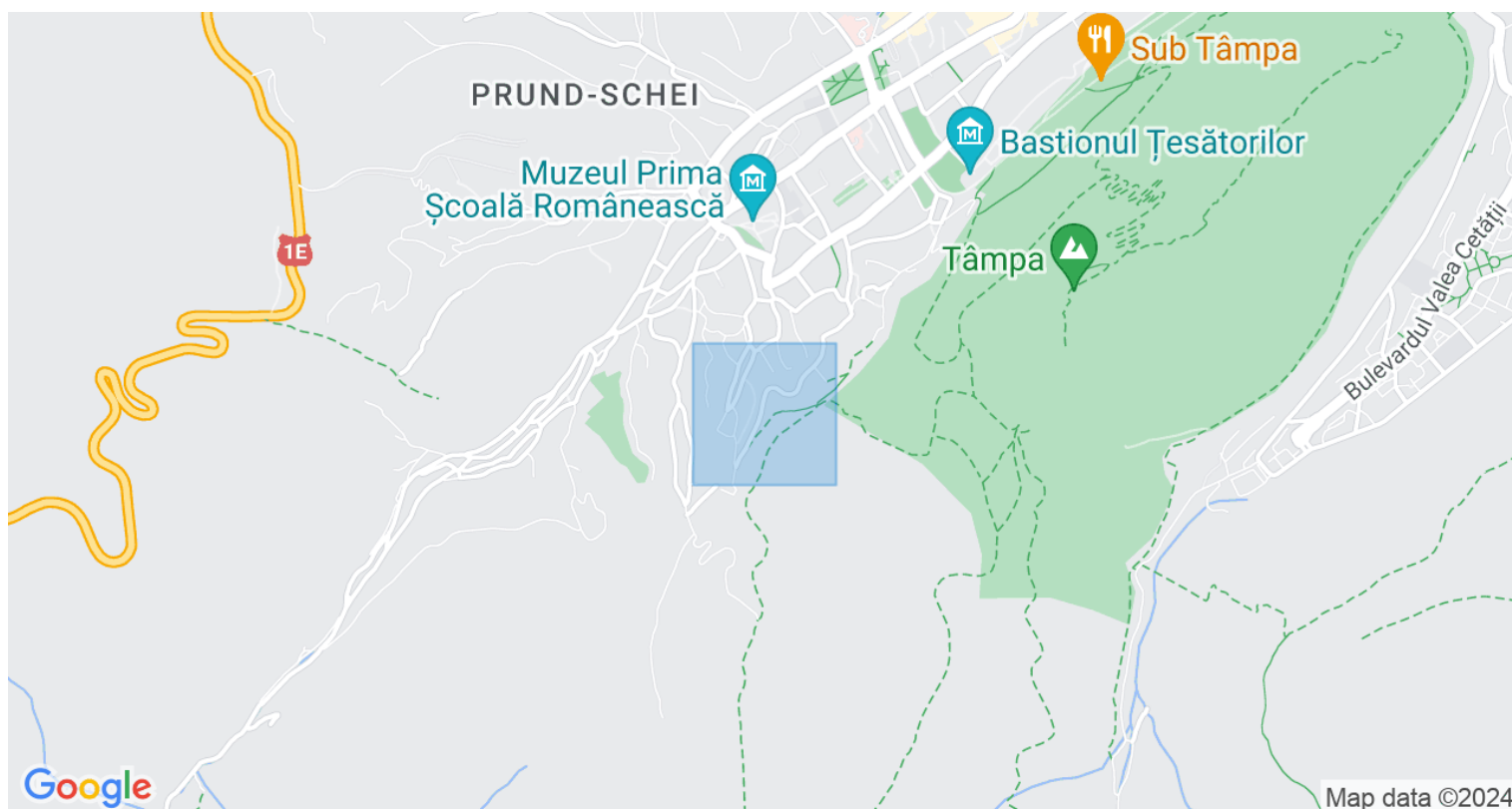
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dimitrian Mamaliga

Sales Associate

0729359656

dimitrian.mamaliga@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central