Casă / Vilă cu 8 camere în zona Andrei Muresanu, vanzare

Exclusivitate



455,000 € (1,091.13 € / mp)

Camere	8	Dormitoare	7
Băi	6	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	470 mp	Supraf. utilă	417 mp
Supraf. teren	650 mp	Supraf. curte	350 mp
Anul construcției	2008		

Casă / Vilă cu 8 camere în zona Andrei Muresanu, vanzare

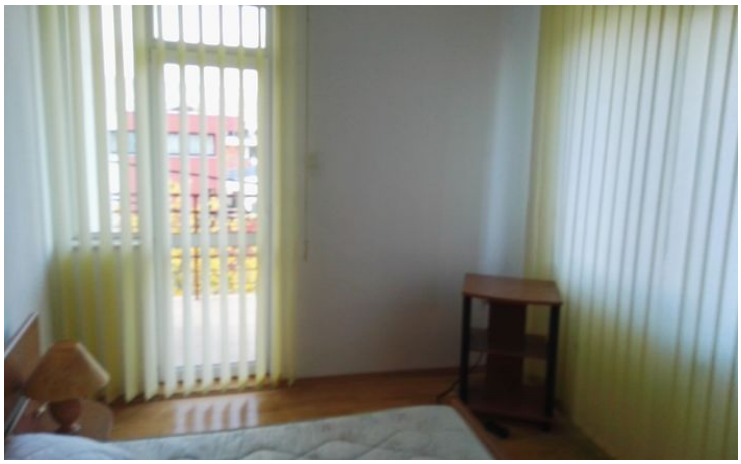
RE/MAX Best propune spre vanzare casa in cartierul Andrei Muresanu, in suprafata de 417 mp utili situata intr-o zona extrem de linistita si cautata pe piata din Cluj.
Casa este compartimentata in 8 camere, 7 dormitoare, bucatarie, loc de luat masa, 7 bai, sauna si sala de fitness amenajate in subsol, doua garaje si doua locuri de parcare.
In spate este o curte extrem de generoasa in suprafata de aproximativ 350mp, unde se regaseste si o terasa acoperita si un gratar de gradina.
Vila se afla pe un drum privat cu acces privat asigurand linistea cuvenita unei locuite de exceptie.
Seara de pe balcon se poate vedea o priveliste de ansamblu asupra Clujului, care pe timp de noapte este o incantare pentru ochi.
Acces facil cu mijloace de transport in comun, statie de autobuz in vecinatate
Se potriveste si ca sediu de firma datorita structurii interioare cu multe incaperi.
In momentul de fata este inchiriata la o firma de IT cu Pretul de 2500 euro/luna, devenind astfel si o investitie interenta.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Fitness
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Spa

Galerie





Localizare



Datele agentului



Dan-Marius Bothaza
Sales Associate

0744503303
dan.bothaza@remax.ro

RE/MAX Best
Str. Republicii, nr. 90
0731 066 101
best.cluj@remax.ro

RE/MAX Best