RE/MAX Xux Investment

Apartament cu 3 camere de vânzare în zona Trei Stejari

Exclusivitate

Comision 0%



72,300 € (1,412.11 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	1	Locuri de parcare	1
Etaj	1+2	Supraf. construită	61.44 mp
Supraf. utilă	51.2 mp	Anul construcției	2016

Apartament cu 3 camere de vânzare în zona Trei Stejari

Etajele superioare ale Ansambului Serbota au in alcatuire apartamente de 2 sau 3 camere, situat in zona Centrala, Trei Stejari .
Apartamentele au suprafate intre 52 si 62 mp utili (+terase 5.4 mp) .
Toate apartamentele sunt intabulate si se vand la stadiul de finisare la alb, la pretul de 1475E/mp

Structural apartamentele sunt compuse din : 1/2 dormitoare + bucatarie + dining room + baie debara si 1/2 balcoane 5.4mp.

Apartamentele se vand cu umatoarele facilitati: Centrala termina Bosch, geamuri termopan Salamander cu 3 foi de sticla si 5 camere ,rulouri exterioare la fiecare geam,usa metalica intrare, toate utilitatile functionale cu racorduri si contuare, peretii tencuiti, gletuiti slefuiti si dati cu lavabil alb.
Casa scarii se preda la cheie, placata cu marmura,cladirea in exterior izolata cu polistiren de 10 cm .

Potential investitional : Ansamblul Serbota se regaseste in zona adiacenta a viitorului Mall Sibiu cu o suprafata inchiriabila de 42.000mp respectiv 160 spatii comerciale. Apartamentele inca disponibile pot reprezenta si o buna investitie si pentru birouri de inchiriat ale comerciantilor ce vor functiona in Mall

AVANTAJE APARTAMENT:
- ZONA TREI STEJARI, este atractiva acelora care-si doresc sa fie privilegiati de avantajele zonelor de lux
- apartament este INTABULAT
- o parcare INCLUSA IN PRET, in interiorul curtii
- spatiu bine organizat si aerisit
- caliatate superioara a lucrarilor
- VILA CU DOAR 6 APARTAMENTE
- acces securizat, pe baza de telecomanda
- locatie deosebita (2.4km distanta fata de centru istoric)
- materiale de calitate folosite la constructie
- se accepta credit bancar de orice fel
In imagini este prezentata si solutia designer-ului (mobilier, culori, placari ,etc.) pentru apartamentele Ansamblului

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Contor gaz
- ✔ Interfon
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Contor căldură
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie





Localizare



Datele agentului



Teodor Lalu
Sales Associate

0722551073
teodor.lalu@remax.ro

RE/MAX Xux Investment
Str. Tractorului 12, Bloc C, apt. 3
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro

RE/MAX
Xux Investment