RE/MAX
Xux Investment

CASA CENTRUL ISTORIC

Exclusivitate

Comision 0%



160,000 € (493.83 € / mp)

Camere	**7**	Băi	**6**
Supraf. construită	**389 mp**	Supraf. utilă	**324 mp**
Supraf. teren	**120 mp**	Anul construcției	**1907**

CASA CENTRUL ISTORIC

Casa are in intregime schimbare de destinatie fiind situata in zona istorica a orasului si a deservit ca pensiune-restaurant avand demisol , parter si mansarda precum si o curte interioara.
Intreg demisolul a fost amenajat ca spatiu de servire iar parterul de asemenea a avut in cea mai mare parte destinatia de salon cu bar cu delimitari specifice si necesare desfasurarii activitatii de restaurant.
La mansarda se gasesc 4 camere bucatarie si 2 bai iar in curtea interioara se gaseste o bucatarie de vara si o terasa
Suparata utila a casei este de 324 mp fiind construita din caramida avand ziduri solide 60 cm .
Imobilul prezinta un real potential in perspectiva unor schimbari functionale si estetice fiind amplasat intr-unul din cele mai interesante zone istorice din Sibiu cu o arhitectura apartinand secolelor XVII-XVIII

Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Interfon
- Transport în comun
- Ferestre PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Drumuri Asfaltate
- Bucătărie deschisă
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Uși interioare PVC
- Centrală proprie
- Iluminat stradal
- Ușă intrare Lemn
- Ușă intrare PVC
- Supraveghere video

Galerie



Localizare



Datele agentului



Teodor Lalu
Sales Associate

0722551073
teodor.lalu@remax.ro

RE/MAX Xux Investment
Str. Tractorului 12, Bloc C, apt. 3
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro

RE/MAX
Xux Investment