



Casă / Vilă cu 4 camere în zona Stupini



159,000 € (1,119.72 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. utilă

142 mp



Supraf. teren

1,460 mp



Supraf. curte

1,372 mp



Anul construcției

2015

Casă / Vilă cu 4 camere în zona Stupini

RE/MAX Central va propune spre vanzare vila/casa moderna, spatioasa, construita in anul 2015, materialele folosite fiind de calitate superioara, situata in zona Stupini.

Imobilul are un regim de inaltime D+P+E+Pod, desfasurat pe o suprafata de 122 mp utili si un beci de 20mp, pe o suprafata de teren de 1460mp.

Casa este construita din caramida Porotherm de 30cm, cu izolatie de vata bazaltica, centrala proprie pe lemne cu gazeificare si calorifere + semineu cu dubla combustie Seguin Hexa 7. Usile din interior sunt din aluminiu, dusumeaua din lemn masiv, glafuri si trepte exterior din granit. De asemenea, casa are si statie de dedurizare si microstatie de filtrare a apei. La exterior se gaseste un sistem de supraveghere video. Gardul este din fier forjat, casa este acoperita cu tigla Bramac, jgheaburi/burlane Bilka, tamplarie Salamander 3 foi, cu folie anti UV.

La parter casa este compusa din vestibul, living 39mp, bucatarie 10mp, grup sanitar 3mp, terasa 20mp, iar la etaj: 3 dormitoare de 13mp fiecare, 2 bai de cate 5mp, 2 balcoane de cate 3mp + Pod de 70mp.

Curtea este generoasa si este amenajata cu gazon,

Drumul este asfaltat, iar ca utilitati regasim: curent, CATV, internet fibra optica, wi-fi, fosa septica si gaz la poarta.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Nemobilat | ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Simona Capilnean

Sales Associate

0721439366

simona.capilnean@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central