# Spatiu comercial, Piata Muzeului, Ultracentral, 90 mp, cu destinatie multipla

Exclusivitate

Comision 0%




## 140,000 € (1,590.73 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Tip imobil | **Casă / Vilă** | Supraf. utilă | **88.01 mp** |
| Etaj | **Parter** | Băi | **1** |
| Anul construcției | **1930** | Încăperi | **3** |

# Spatiu comercial, Piata Muzeului, Ultracentral, 90 mp, cu destinatie multipla

RE/MAX Concept ofera spre vanzare un spatiu comercial in EXCLUSIVITATE si cu COMISION 0 % la cumparator, in Piata Muzeului, cu vedere la strada. Parterul este format din 4 incaperi: doua camere, un antreu, o bucatarie si o baie, cu suprafata utila de 88, 01 mp utili. Cladirea este model interbelic cu tavan inalt de 4m.

Avand in vedere pozitia excelenta a cladirii, spatiul poate avea ca destinatie viitoare aroape orice fel de activitate: cafenea, restaurant, wine bar, spatiu comercial, birouri, aparthotel etc. Cladirea are si o pivnita (aprox. 40 mp) care poate fi amenajata ca si crama. De asemenea, exista si posibiliatea mansardarii cladirii.

Pentru mai multe detalii si informatii va stau la dispozitie.

Daniel Rus
+40741.209.419
daniel.rus@remax.ro

## Facilități

- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

# Galerie

# Localizare




# Datele agentului



**Daniel Rus**
Sales Associate

0745533186
daniel.rus@remax.ro

**RE/MAX Concept**
Str Iasilor, nr 20, etaj 2
0364 411 050
concept.cluj@remax.ro