Birouri reprezentative cu priveliste unica in Business Center



945 € / lună (7 € / lună / mp) *+ 19% TVA*

Tip imobil	**Clădire birouri**	Supraf. utilă	**135 mp**
Etaj	**9**	Băi	**2**
Anul construcției	**2007**	Încăperi	**1**

Birouri reprezentative cu priveliste unica in Business Center

RE/MAX Central propune pentru inchiriat un spatiu de birou cu o pozitie privilegiata, situat la ultimul etaj,noua, al unui imobil de birouri modern, situat intr-o zona centrala a orasului Brasov, aproape de Centrul Civic, cu acces direct spre si dinspre toate zonele, atat pietonal, auto cat si cu mijloace de transport in comun, statia de autobuz aflandu-se chiar langa cladire.
Fatada cortina a cladirii confera acesteia un aer modern, un loc unde afacerea dumneavoastra beneficiaza de o imagine maxima in fata clientilor dar si un mediu de business motivant pentru angajatii companiei. Spatiul este de tip open space, are grup sanitar si chicineta incluse, iar pentru orice compartimentare sau amenajari proprietarul este deschis la orice fel de discutii, bineinteles in anumite conditii de pret si de perioada de contractare. In momentul de fata interioarele sunt amenajate, pardoseala este de tip suspendata acoperita cu mocheta de trafic greu, tavan fals cu corpuri de iluminat incastrate, pereti albi si cu instalatii de iluminat, curenti tari si slabi, etc deja preinstalate. In functie de preferintele viitorilor utilizatori ai birourilor se mai pot opera cateva modificari si personalizare.
Suprafata minima de inchiriat este de 135 mp.
Spatiul dispune si de terasa proprie exterioara in suprafata de aproximativ 50 mp.
Teremenul de predare al birourilor este imediat.
Pretul chiriei nu include si taxa de mentenanta pentru spatiile comune ale cladirii, aceasta se calculeaza in sistem open book, cu regularizare anuala, si nu a depasit 0,7 Euro/mp inchiriat lunar.
Utilitatile sunt contorizate individual, si facturate in functie de consumurile chiriasilor.
Pentru mai multe detalii si eventuale vizionari ne puteti contacta la numerele de telefon sau adresele de e-mail afisate.

Facilități

- ✔ Acces pentru persoane cu dizabilități
- ✔ Administrare și management imobiliar
- ✔ Afișare logo pe clădire
- ✔ Contorizare separată
- ✔ Curățenie exterioară
- ✔ Curățenie spații comune
- ✔ Ferestre care se deschid
- ✔ Internet
- ✔ Mochetă
- ✔ Pază permanentă
- ✔ Recepție
- ✔ Tavan fals

Galerie





Localizare



Datele agentului



Florin Ciche
Sales Associate

0742874795
florin.ciche@remax.ro

RE/MAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro

RE/MAX Central