

Spatiu de productie/depozitare, 380mp



1,900 € / lună (5 € / lună / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. birou

380 mp



Băi

2



Supraf. teren

800 mp



Supraf. utilă

380 mp



Etaj

Parter



Înălțime interioară

2.2 m



Supraf. depozitare

351.0 mp

Spatiu de productie/depozitare, 380mp

RE/MAX Concept va propune spre inchiriere un etaj intr-o cladire situata intr-o zona ideala, cu acces rapid spre toate zonele orasului si iesiri. Zona este in reconversie, in apropiere se afla deja un constructie un ansamblu rezidential mixt.

Cladirea a fost construita inainte de 1990, structura de rezistenta fiind pe stalpi de beton (cadre). Mezaninul necesita reamenajare, proprietarii sunt dispusi sa faca discount din chirie pentru reamenajarea spatiului, cu un contract de inchiriere pe termen lung.

Cladirea dispune de locuri de parcare.

Destinatia poate sa fie foarte variata, de la cladire de birouri, depozitare, pana la spatii de productie usoara. Deasemenea nu trebuie neglijat nici segmentul Horeca, imobilul este situat intr-o zona in plina dezvoltare economica.

Accesul se realizeaza foarte facil atat cu masina cat si cu mijloacele de transport pentru viitorii angajati/locatari.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Curent trifazic (380V) |
| ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Radu

Broker/Owner

0741209417

diana.radu@remax.ro

RE/MAX Concept

Str. Iasilor, nr 20, etaj 2

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

RE/MAX
Concept