

Spatiu de birouri 420 mp, Calea Bucuresti, Brasov



5,040 € / lună (12 € / lună / mp) + 19% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

420 mp



Etaj

4



Băi

4



Locuri de parcare

2



Anul construcției

2017



Încăperi

3

Spatiu de birouri 420 mp, Calea Bucuresti, Brasov

RE/MAX Central propune spre inchiriere parterul unui imobil de birouri nou construit, dat in functiune in Ianuarie 2018 in Brasov in zona Calea Bucuresti in interesectiona cu Bulevardul Saturn.

Zona unde se afla cladirea este una foarte accesibila, pietonal, auto cat si cu mijloacele de transport in comun, in fata cladirii aflandu-se un terminal RATBV. Datorita pozitionarii vizibilitatea cladirii este maxima, iar posibilitatea amplasarii unei firme luminoase are un impact maxim.

Cladirea este nou construita, data in functiune la sfarsitul anului trecut, si respecta toate normele in vigoare necesare desfasurari activitatilor de birou sau servicii. Printre dotari amintim fatada de sticla de tip cortina, pardoseala suspendata cu prize incastrate, tavan fals si corpuri de iluminat incluse, sistem de incalzire ventilatie si racire gata instalat, etc. Practic cine doreste sa se relocheze poate face acest lucru in cel mai scurt timp posibil.

Disponibile la inchiriere sunt spatiile de la parter si etajele 4, 5 si 6. Suprafata utila a parterului este de 257 mp iar a unui etaj curent este de 420 mp. La calculul chiriei se adauga un procent de 1,2 pentru spatiile comune. Taxa de mentenanta este de 2,9 Euro/mp + TVA.

Pentru mai multe informatii si eventuale vizionari ne puteti contacta la numerele de telefon si adresele de e-mail afisate.

Facilități

- | | | |
|---|--|--|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Afișare logo pe clădire |
| ✓ Curățenie exterioară | ✓ Curățenie spații comune | ✓ Control acces securizat pe bază de cartele |
| ✓ Ferestre care se deschid | ✓ Internet | ✓ Detectoare de fum/-incendiu |
| ✓ Mochetă | ✓ Pază permanentă | ✓ Lift cu destinație programată |
| ✓ Salubritate | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Recepție |
| ✓ Tavan fals | | ✓ Sistem de ventilație |

Localizare



Datele agentului



Florin Ciche

Sales Associate

0742874795

florin.ciche@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central