



Case tip duplex in Cristian

Exclusivitate

(613.45 € / mp) + 19% TVA

Comision 0%



Camere

4



Băi

2



Supraf. utilă

120 mp



Supraf. teren

250 mp



Anul construcției

2018

Case tip duplex in Cristian

Va propunem spre vanzare cel mai nou ansamblu rezidential de duplexuri, "Mountain View", aflat in comuna Cristian, la aproximativ 9 km distanta fata de orasul Brasov.

Complexul este pozitionat intr-o zona cu o panorama superba si este compus din 8 duplexuri cu un design inedit, foarte modern, ceea ce face ca acest ansamblu sa iasa in evidenta.

Duplexurile se vor preda la cheie si au un regim de inaltime de P+M, fiind construite cu materiale de foarte buna calitate, iar fiecare corp de duplex are 120 mp utili structurati astfel:

- parter: living si bucatarie open space in suprafata de 43mp; antreu, hol si o baie prevazuta cu cabina de dus.
- etaj: 3 dormitoare foarte spatioase, un hol si o baie prevazuta cu cada.

Despartirea imobilului in cele doua corpuri de casa este formata din doua ziduri groase cu izolatie intre ele.

Fiecare corp de casa va fi racordat la toate utilitatile, iar parcelele de teren vor fi imprejmuite si au fiecare cate 250mp cu posibilitatea achizitionarii unei extinderi de teren.

Posibilitate achizitionare prin credit "Prima Casa", credit Ipotecar sau rate direct de la dezvoltator:

- Pretul casei pentru plata cash in avans : 73000 Euro (tva 5% inclus in pret).
- Pretul casei pentru plata in transe sau credit bancar : 77000 Euro (tva 5% inclus in pret).
- Pretul casei pentru plata cu rate la dezvoltator : 50% avans si rate pe maxim 4 ani - 84000 Euro (tva 5% inclus in pret).

Exista optiunea ca finisajele de interior sa fie alese de catre viitorul proprietar !!!

Termenul de predare pentru faza 1 este de maxim 2 luni.

Pentru mai multe informatii va rugam sa ne contactati.

Facilități

- | | | |
|---------------------|---------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Localizare



Datele agentului



Marius Muresan

Sales Associate

0724520923

marius.muresan@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central