RE/MAX
Xux Investment

Casa individuala moderna cu 4 camere decomandate 600 mp teren



168,000 € (708.86 € / mp)

Camere	4	Dormitoare	3
Băi	2	Locuri de parcare	4
Supraf. construită	332 mp	Supraf. utilă	237 mp
Supraf. teren	580 mp	Anul construcției	2014

Casa individuala moderna cu 4 camere decomandate 600 mp teren

Casa moderna cu 4 camere decomandate de vanzare in Gusterita zona rezidentiala de case, cu o suprafata totala de 332 mp, , construita din caramida in anul 2014 cu 580 mp suprafata teren care este structurata pe S+P+E+M.
Vila cu o suprafata utila de 237 mp, este compartimentata: la subsol o pivnita de 59 mp, la parter livingul de o generozitate impresionanta, bucataria cu spatiu de luat masa si camara, o baie cu cada si geam de aerisire, iar accesul la etaj se face pe o scara din beton acoperita cu lemn masiv, iar la etaj se afla 3 dormitoare toate avand iesire pe balcon, o baie pregatita de amenajare, iar mansarda este gata pentru a fi compartimentata, avand instalatiile de caldura si electrice pregatite.
Incalzirea se poate face pe gaz, avand centrala termica cu calorifere din otel sau pe lemne, geamurile si usile exterioare sunt din termopan cu tamplarie PVC, usi de lemn la interior, parchet, gresie, faianta, in special tapet acesta fiind foarte bine pozitionat oferindu-i acestei vile un aer deosebit.
Terenul liber de 500 mp este la intrare pavat, loc unde este amenajat un foisor, un iaz cu pesti, iar in partea din spate gradina delimitata de un sopron momentan folosit ca magazie.
Pretul de vanzare al acestui imobil modern si construit cu materiale de cea mai buna calitate este 168.000 euro usor negociabil.

Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Grădină
- Izolat Termic Interior
- Transport în comun
- Ferestre PVC
- Drumuri Asfaltate
- Bucătărie deschisă
- Iluminat stradal
- Uși interioare Lemn
- Parchet
- Bucătărie utilată
- Mobilat Complet
- Izolat Termic Exterior
- Interfon
- Mobilat Lux
- Ușă intrare PVC
- Pereți Vopsea lavabilă

Galerie





Localizare



Datele agentului



Raul Nicusor Tarnaru
Broker/Owner

0371306055
raul.tarnaru@remax.ro

RE/MAX Xux Investment
Str. Tractorului 12, Bloc C, apt. 3
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro

RE/MAX
Xux Investment