



Casă / Vilă cu 4 camere în zona Dealuri Oradea

Exclusivitate

Comision 0%



166,000 € (692.19 € / mp)



Camere 4



Dormitoare 3



Băi 3



Locuri de parcare 2



Supraf. construită 328 mp



Supraf. utilă 239.82 mp



Supraf. teren 504 mp



Supraf. curte 195 mp



Anul construcției 2005

Casă / Vilă cu 4 camere în zona Dealuri Oradea

RE/MAX Family va propune spre vanzare in exclusivitate, comision 0% la cumparator, o casa cu o terasa de 19,37mp de unde se deschide o panorama deosebita spre Crisul Repede, un loc excelent pentru savurarea cafelei de dimineata.

Casa este construita pe 3 lineve, demisol, parter, etaj. cu o suprafata de 239,82mp util si 328mp construiti.

Accesul auto se face prin deschiderea automatizata a portii.

Imobilul este dotat cu senzori de alarma , iar incalzirea se face pe baza unei centrale pe gaz.

La demisol avem 2 garaje, 1 spalatorie, 1 bucatarie de serviciu, 1 camera tehnica, 1 magazie pentru depozitare sau sala de sport, si mai avem casa scarii cu acces la parterul casei.

La parter avem 1 birou, 1 baie si un calduros living open space cu o luminozitate si culori calde care genereaza o stare de bine, acesta cuprinde holul de intrare, casa scarii si bucataria care are o panorama deosebita cu acces la terasa.

Biroul si livingul au parchet din bambus foarte calduros.

La etaj avem 1 hol, 2 bai, 3 dormitoare si un dresing. Una din bai si dresingul se afla in interiorul dormitorului cel mare, care are vedere spre curte si Crisul Repede.

Curtea este frumos amenajata cu gazon si un loc de barbeque perfect pentru o pertecere cu prieteni sau in familie.

Proprietatea se preteaza a fi locuita de o familie care adora natura si linistea avend acces la Crisul Repede din propria curte.

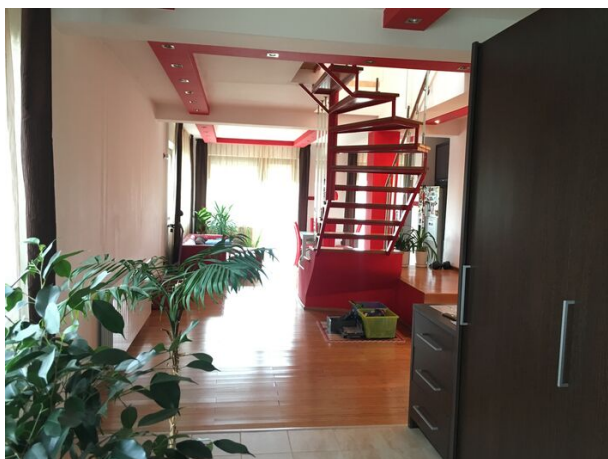
Ideal pentru cei pasionati de pescuit sau o plimbare cu barca , dupa propriul ponton.

Va astept la vizionare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Bucătrărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Spații agrement | ✓ Bucătrărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius Melniciuc

Sales Associate

0742315833

marius.melniciuc@remax.ro

RE/MAX Family

Piața Emanuel Gojdu, Nr.33, Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

RE/MAX
Family