



Complex ShantiLake2-Sisesti-Lac Grivita-Apartamente 2 camere



93,600 € (1,509.68 € / mp) + 5% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

71 mp



Supraf. utilă

62 mp



Anul construcției

2018

Complex ShantiLake2-Sisesti-Lac Grivita-Apartamente 2 camere

Situat in zona Baneasa – Sisesti, pe malul de nord al lacului Grivita, Complexul Rezidential ShantiLake 2, va propune spre achizitie apartamente cu 2, 3 si 4 camere, finalizate "la cheie", pana la jumatatea anului 2019. Constructia imobilului este demarata, se pot face rezervari...

AVANTAJE INCONTESTABILE PENTRU VIITORII PROPRIETARI:

- standarde de calitate PREMIUM pentru solutiile si materialele folosite la construirea si finisarea imobilului alese cu grija, pentru a conferi calitate si confort unitatilor locative care il compun.
 - cateva elemente care dau dovada nivelului ridicat de calitate, impus inca din faza de proiect si respectat cu strictete in faza de constructie: centrala termica BUDERUS si incalzire in pardoseala OVENTROP; parchet 12 mm Germania triplu stratificat & laminat - Modfloor; tamplarie exterioara SALAMANDER TRIPAN 4 SEASON low-e; usa de exterior blindata si usi de interior HDF-Grecia; obiecte sanitare AXXA si VIEGA; baterii ceramice BRUMA, etc. (lista specificatii tehnice - finisaje/dotari, lista preturi si schite arhitecturale, la cerere, informari de detaliu, telefonic si pe e-mail)
 - pozitie privilegiata, la doar cca. 30 metri fata de malul lacului, cu vedere neobturata catre lac; imobil retras fata de Soseaua Sisesti, cu imobilul ShantiLake 1, intre acesta si Soseaua Sisesti
 - acces asigurat pe un drum de servitute asfaltat
 - acces facil catre toate punctele de interes ale zonei si catre zona centrala a orasului, la doar cateva minute de mers fata de statii ale mijloacelor de transport in comun RATB si metrou, locatie linistita, aer curat, vedere deosebita.
 - 17 apartamente cu 2 camere, decomandate (preturile la cerere pentru fiecare model); 7 astfel de apartamente la parter (cu balcoane, una sau doua bai, unul sau doua balcoane, bucatarii inchise); 6 apartamente la etajul 1 al imobilului, de asemenea, cu una sau cate doua bai si balcoane si 4 apartamente cu 2 camere, la etajul al 2-lea.
 - suprafetele utile totale, cuprinzand si cele unul sau cate doua balcoane, in functie de tipodimensiune, sunt cuprinse intre 52 mp. si 83 mp.
 - apartamentele beneficiaza de o impartire agreabila si utila in acelasi timp, cu bucatarii in varianta "inchisa", cu locuri de depozitare, zona de zi si zona de odihna bine delimitate, luminoase si spatios
 - fiecare apartament beneficiaza de un loc de parcare supradotat - 4000 eur+TVA.
 - comunitate restransa (sunt doar 27 apartamente in imobil); curte amenajata cu loc de joaca pentru copii si loc pentru petrecerea timpului liber pe malul lacului-spatiu pentru agrement rezervat proprietarilor
- Stadiul lucrarilor: structura, apartamentele urmand a intra in faza de finisaje-interioare in cursul anului viitor, cu termen de predare in lunile iunie-iulie ale anului 2019. Apartamentele se pot vinde inainte de aplicarea solutiilor de super-finisaje, astfel incit viitorii proprietari vor putea alege din gama de materiale de finisaj puse la dispozitie de catre dezvoltator...

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



George Antohi

Sales Associate

0722200771

george.antohi1.properties@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties