



Casa/Vilă spectaculoasă în Odobesti

Exclusivitate

Comision 0%



260,000 € (684.21 € / mp)



Camere

8



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

287 mp



Supraf. utilă

380 mp



Supraf. teren

2,005 mp



Supraf. curte

1,830 mp



Anul construcției

2012

Casa/Vilă spectaculoasa in Odobesti

RE/MAX Golden Home... Va prezinta in Exclusivitate , Comision 0% la cumparator, o Vila individuala, cu adevarat speciala, situata in imediata vecinatate a Municipiului Focsani, in Odobesti pe strada Libesrtatii nr. 197, o strada linistita, intr-o zona cu acces facil la toate utilitatile. Vila este compusa din parter, etaj si mansarda, dotata cu centrala pe gas si centrala electrica, incalzire in pardoseala, curent trifazic, canalizare, sistem de irigatii, parchet din bambus, mobila din cires si nuc, aceasta dispune de curte proprie, cu o amenajare deosebita, materializata printr-o gradina matura compusa din diferite specii de arbusti si numerosi pomi fructiferi astfel incat veti imbina perfect toate caracteristicile unei gradini ideale.

Terenul pe care este amplasata cladirea are o suprafata totala de 2005 mp., ocupat de amprenta imobilului pe 175 mp rezultand o zona de verdeata si relaxare de 1830 mp.

Vila, cu o suprafata utila totala de 380 mp si o suprafata construita de 287 mp prezinta, pe langa toate dotarile si solutiile de confort si utilitate pe care le ofera, particularitatea dotarii cu o piscina exterioara, in suprafata de 58 mp, pozitionata intre toti arbustii si pomii fructiferi ai gradinii, alaturi de anexa pentru echipamente, camera tehnica (unde este amplasata centrala termica), garaj , locuri de depozitare si zona de Barbeque unde cu siguranta prietenii dvs si familia vor fi incantati.

Proprietatea este ideala pentru o Pensiune sau azil de batrani avand in vedere toate beneficiile de care dispune vila (piscina, gradina deosebita , compartimentare).

Va invitam la vizionare !

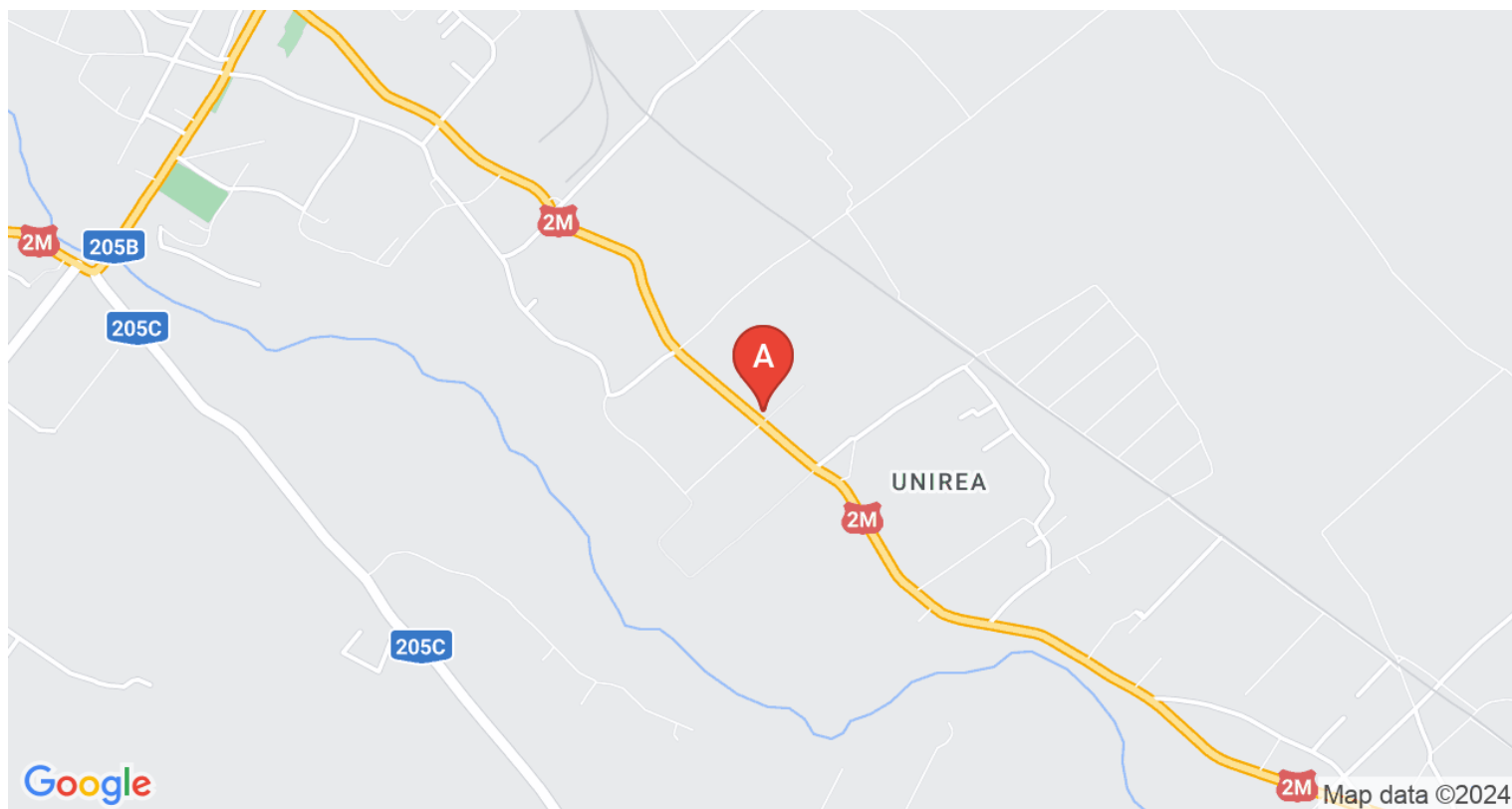
Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Drumuri Betonate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Piscină exterioară |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Danut Bezea

Broker/Owner

0765847023

danut.bezea@remax.ro

RE/MAX Golden Home

Str. Brailei, nr. 34

0765 847 023

golden.focsani@remax.ro

RE/MAX
Golden Home