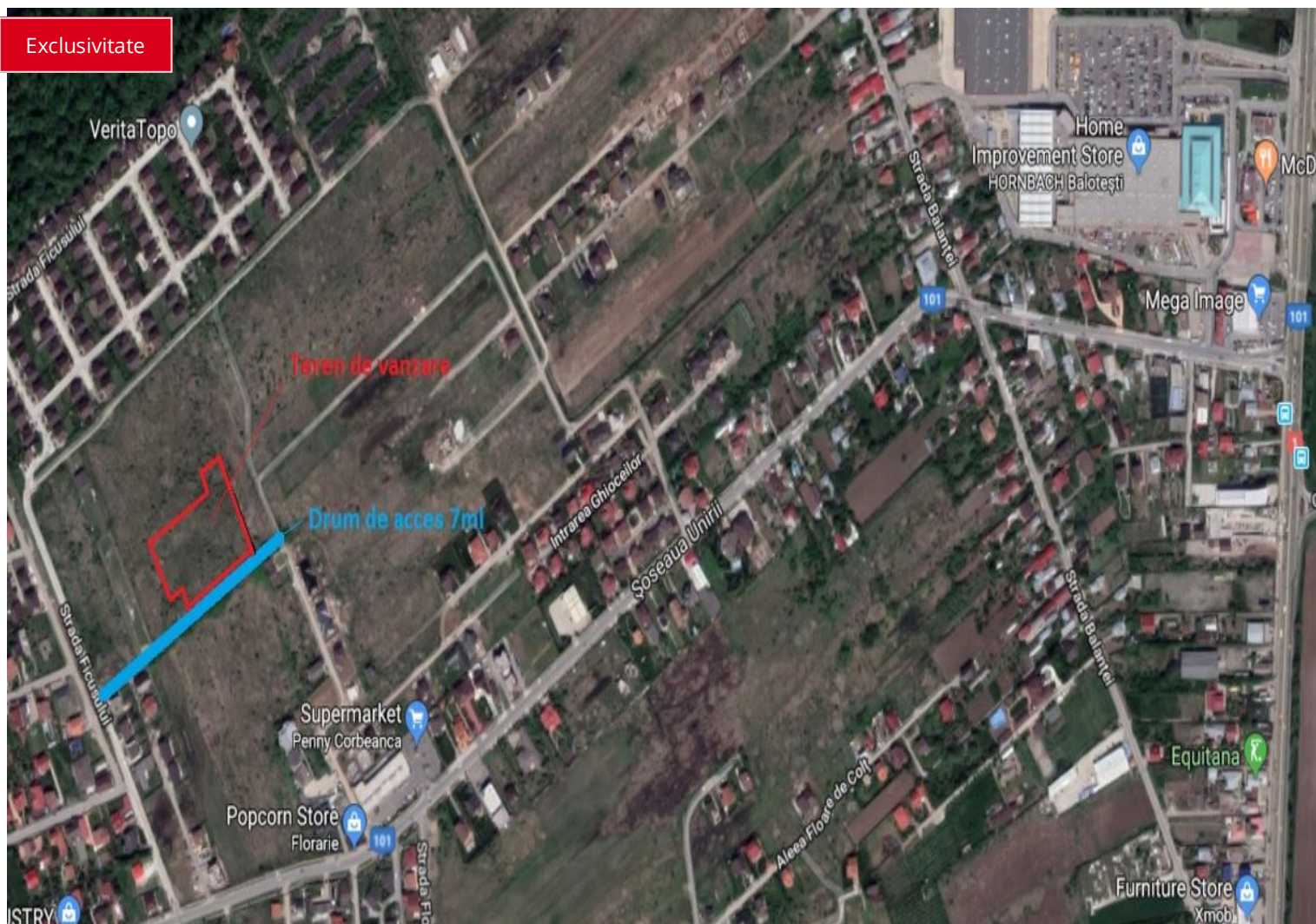




Teren 8200 mp in Balotesti Corbeanca cu PUZ aprobat

Exclusivitate



492,000 € (60 € / mp)



Supraf. teren

8,200 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

90.0m



Nr. fronturi

2

Teren 8200 mp in Balotesti Corbeanca cu PUZ aprobat

Va oferim spre vanzare un teren cu potential pentru o investitie rezidentiala, situat in apropierea zonei de Nord a Bucurestiului, Balotesti.

Terenul este pozitionat intr-o zona cu potential pentru dezvoltare rezidentiala.

Suprafata terenului este de 8200 mp, accesul pe teren se face din strada Ficusului sau prin spate pe la Penny Market. Terenul are deschidere la doua strazi (90ml x 90ml), latimea drumului de acces este de 9ml. Ceea ce defineste unicitatea acestui teren este forma acestuia, ceea ce inseamna ca permite construirea unui complex rezidential de case de P+2. Pentru cine doreste sa il cumpere si sa il lotizeze ulterior, terenul se poate parcela in 16-18 loturi construibile.

Distanța de la teren pana la asfalt este de 100m; distanta pana la toate utilitatiile max. 100m; teren integral intravilan, construibil.

Terenul este pozitionat in zona de nord a Bucurestiului, la 4,9 Km de Aeroportul Henry Coanda Otopeni, la 9 Km de Bucuresti, la 10 minute de mers cu masina pana la Therme Spa.

Destinatie: rezidential si comercial.

Vecinatati: Hornbach, Mega Image, Mc Donald"S, Whater Park Therme, etc.

Pentru detalii suplimentare, nu ezitati sa ma contactati!

Facilități

✓ CUT 9.0

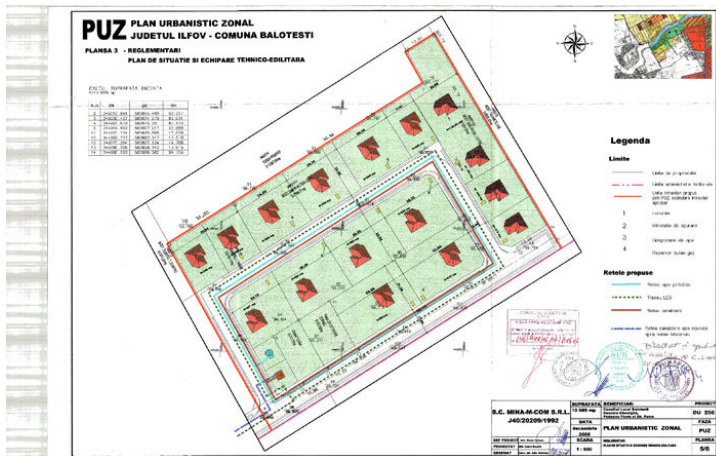
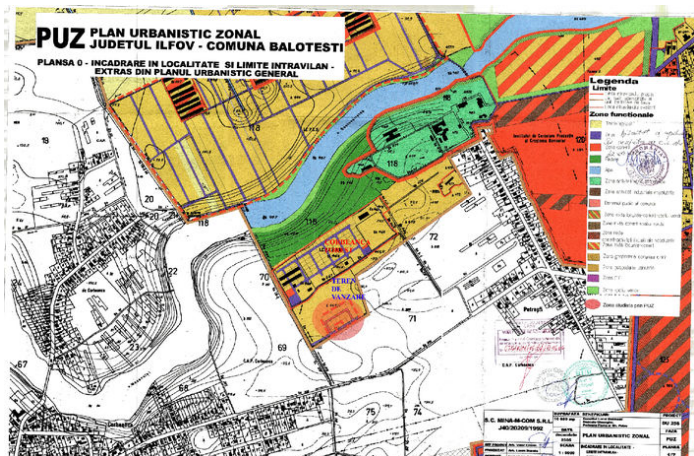
✓ Iluminat stradal

✓ POT 30.0%

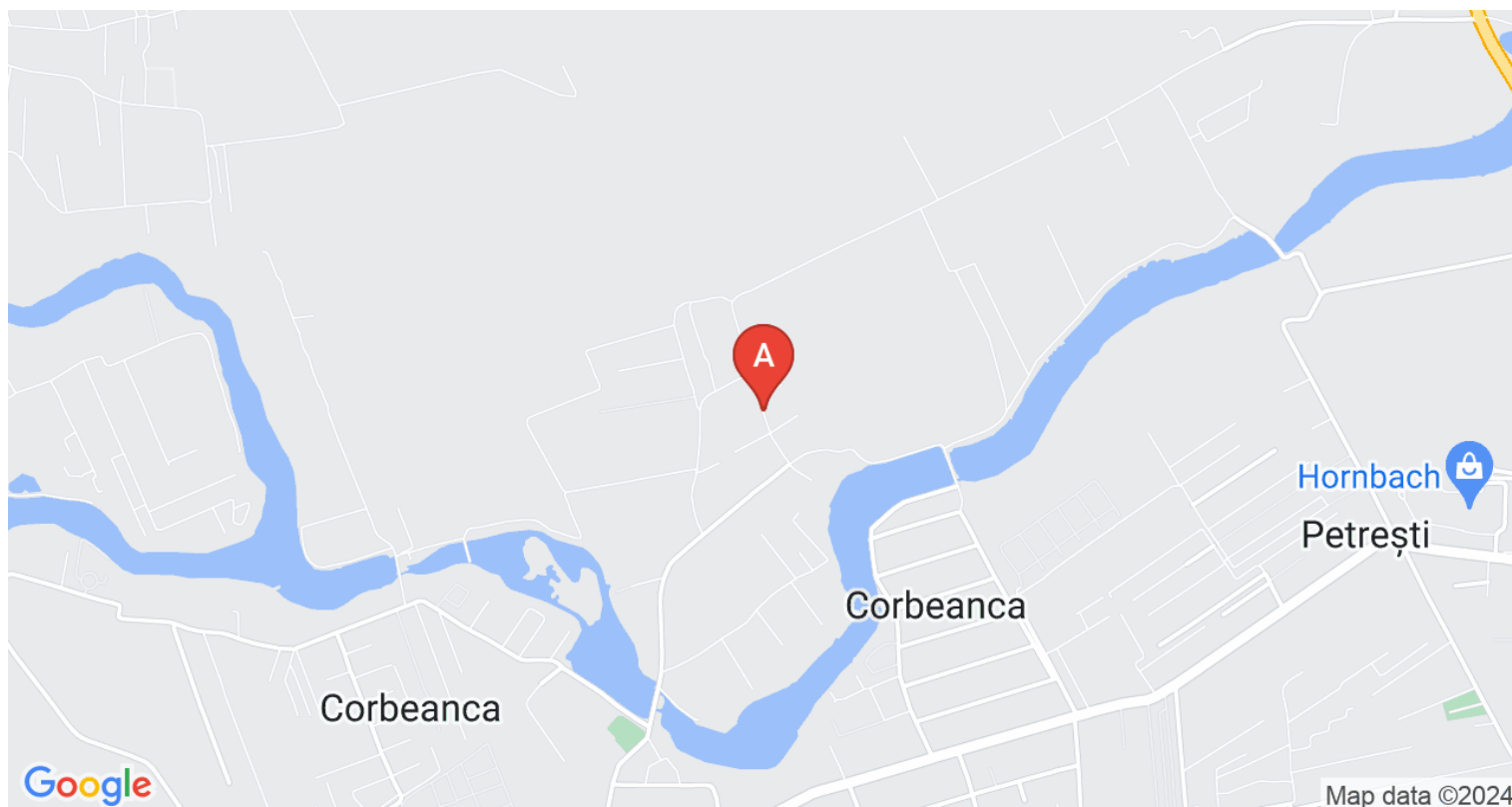
✓ Transport în comun

✓ PUZ Aprobat

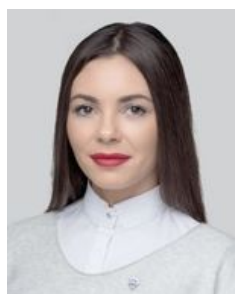
✓ Utilități în zonă



Localizare



Datele agentului



Florinela Voicu

Team Leader

0766293429

florinela.voicu@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

