



Casa pe Drumul Poienii

Exclusivitate

Comision 0%



196,000 € (1,390.07 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

320 mp



Supraf. utilă

141 mp



Supraf. teren

440 mp



Supraf. curte

736 mp



Anul construcției

1938

Casa pe Drumul Poienii

Agentia Re/Max central va propune spre vanzare o EXCLUSIVITATE materializata print-o vila situata in Brasov, pe drumul care duce catre Poiana Brasov o zona turistica cautata si vizitata anual de mii de turisti

Proprietatea are privilegiul unei avantajoase pozitionari, cu o panorama deosebita asupra orasului, in zona linistita de vile si in acelasi timp aproape de Centrul Istoric si de Drumul Poienii, fiind pozitionata in imediata apropiere a Hotelului Belvedere si a ansamblului residential Bellvue Residence.

La nivelul strazii se gaseste un garaj iar la parter se desfasoara livingul cu terasa, apoi coborand pe o scara interioara prin camera de trecere, regasim inca doua camere mari si luminoase, bucatarie generoasa cu iesire pe terasa, baie spatioasa cu aerisire, un grup sanitar si spatiile adiacente.

Imobilul detine doua terase mari cu zone de relaxare, un foisor unde este o adevarata placere sa iti savurezi cafeaua sau sa iti inviti prietenii rasfatat cu o vedere panoramica, gradina amenajata cu pomi fructiferi, vita de vie, flori si multi copaci.

Intrarea in aceasta proprietate poate fi facuta pe un drum inconjurat de multa verdeata si din strada Cibirului, sau pe un drum de servitute direct din Calea Poienii.

Completeaza oferta terenul liber de aproape 440 mp, o adevarata oaza de verdeata, liniste si aer curat.

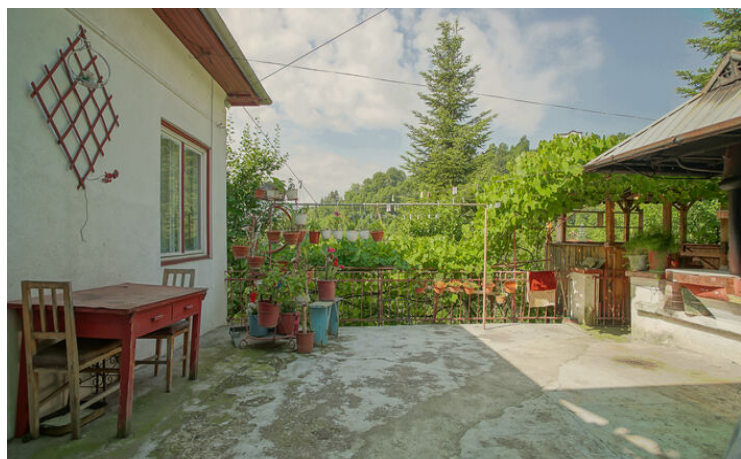
Recomandata pentru rezidenta, rezidenta plurifamiliala, activitati turistice, hostel, regim hotelier, rezidenta protocol, aceasta proprietate se poate amenaja dupa gustul viitorului proprietar deoarece frumusetea ei consta in pozitionarea si peisajul care il ofera.

Pentru mai multe informatii va invitam la o vizionare .

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătrărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniela Marinela Erdos

Sales Associate

0723265315

daniela.erdos@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central