



Vanzare casa cu 1340 mp teren, Centrul Istoric, Sfantu Gheorghe.

Exclusivitate

Comision 0%



248,000 € (364.71 € / mp)



Camere

14



Dormitoare

6



Băi

5



Locuri de parcare

6



Supraf. construită

720 mp



Supraf. utilă

680 mp



Supraf. teren

1,340 mp



Supraf. curte

1,140 mp



Anul construcției

1995

Vanzare casa cu 1340 mp teren, Centrul Istoric, Sfantu Gheorghe.

RE/MAX Central propune spre vanzare o vila situata in centrul orasului Sfantu Gheorghe, pe strada Kos Karoly.

Proprietatea are privilegiul unei avantajoase pozitionari, in zona linistita de vile si in acelasi timp fiind la 8 minute de mers pe jos de Centrul Istoric.

Structurata pe o compozitie ideala pentru rezidenta: demisol, parter, etaj si pod, cu o amprenta la sol de 196 mp.

La demisol sunt 6 camere, bucatarie, spalatorie, bar cu semineu, toaleta de servici, camera centralei cu boiler pentru apa calda, plus acces in curte.

La parter avem: hol intrare spatios, camera, bucataria cu spatiu pentru servit masa prevazut cu iesire directa pe terasa, WC serviciu, living spatios de 69 mp cu semineu, baia si doua dormitoare.

La etaj avem: doua dormitoare deservite de o baie spatioasa, o biblioteca, un birou, o debara generoasa si 2 balcoane, iar pentru cei interesati de spatiu locuibil extins, se poate amenaja podul.

Completeaza oferta: garajul pentru 2 masini prevazut cu canal de vizitare accesibil, garsoniera de deasupra garajului prevazuta cu central proprie, terenul in suprafata de 1340 mp, terasa amenajata, spatiile de relaxare, etc.

Proprietatea este pretabila atat pentru rezidenta cat si pentru birouri, clinica privata, etc.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Șemineu | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Daicu

Sales Associate

0770790831

daniel.daicu@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central