



Vila de vanzare Pipera - Iancu Nicolae



900,000 € (1,285.71 € / mp)
5,000 € / lună (7.14 € / lună / mp)



Camere

8



Dormitoare

5



Băi

4



Locuri de parcare

6



Supraf. construită

850 mp



Supraf. utilă

700 mp



Supraf. teren

1,200 mp



Supraf. curte

1,000 mp



Anul construcției

2005

Vila de vanzare Pipera - Iancu Nicolae

Vila unifamiliala, situata pe un teren de 1200 mp, intr-una dintre cele mai dorite zone de interes imobiliar ale Bucurestiului. Constructia solida, cu garaj la parter si cu o arhitectura indrazneata pune la dispozitia proprietarului incaperi largi, inalte si luminoase, dispuse pe un regim de inaltime D+P+1 E.

Demisolul gazduieste in prezent zona de divertisment, o garsoniera destinata personalului de serviciu si camera tehnica. In zona de zi de la parter se afla bucataria, livingul (impartit la randul lui in doua zone) cu semineu cu functionare pe lemne (placat cu onix), grupul sanitar pentru oaspeti si un birou.

Atriumul impresionant asigura legatura fireasca intre zona de zi si cea de noapte, aceasta din urma fiind pozitionata la etaj. Scara ce asigura accesul intre cele doua niveluri, placata fiind cu onix, reprezinta un element de design interior de efect. Cele cinci dormitoare ale etajului sunt astfel dispuse incat orice membru al familiei se poate odihni in liniste, indiferent ca la parter petrecerea continua. Dormitoarele de la acest nivel sunt deservite de trei bai, cea matrimoniala avand suprafata impresionanta de aproape 70 mp.

Curtea libera (aproximativ 800 mp) dispune de o platforma pe care pot fi parcate 7 - 8 masini, la care se adauga zona de barbeque, foisorul si piscina, toate acestea fiind bine incadrate de vegetatia matura ce completeaza in mod armonios intregul tablou al proprietatii.

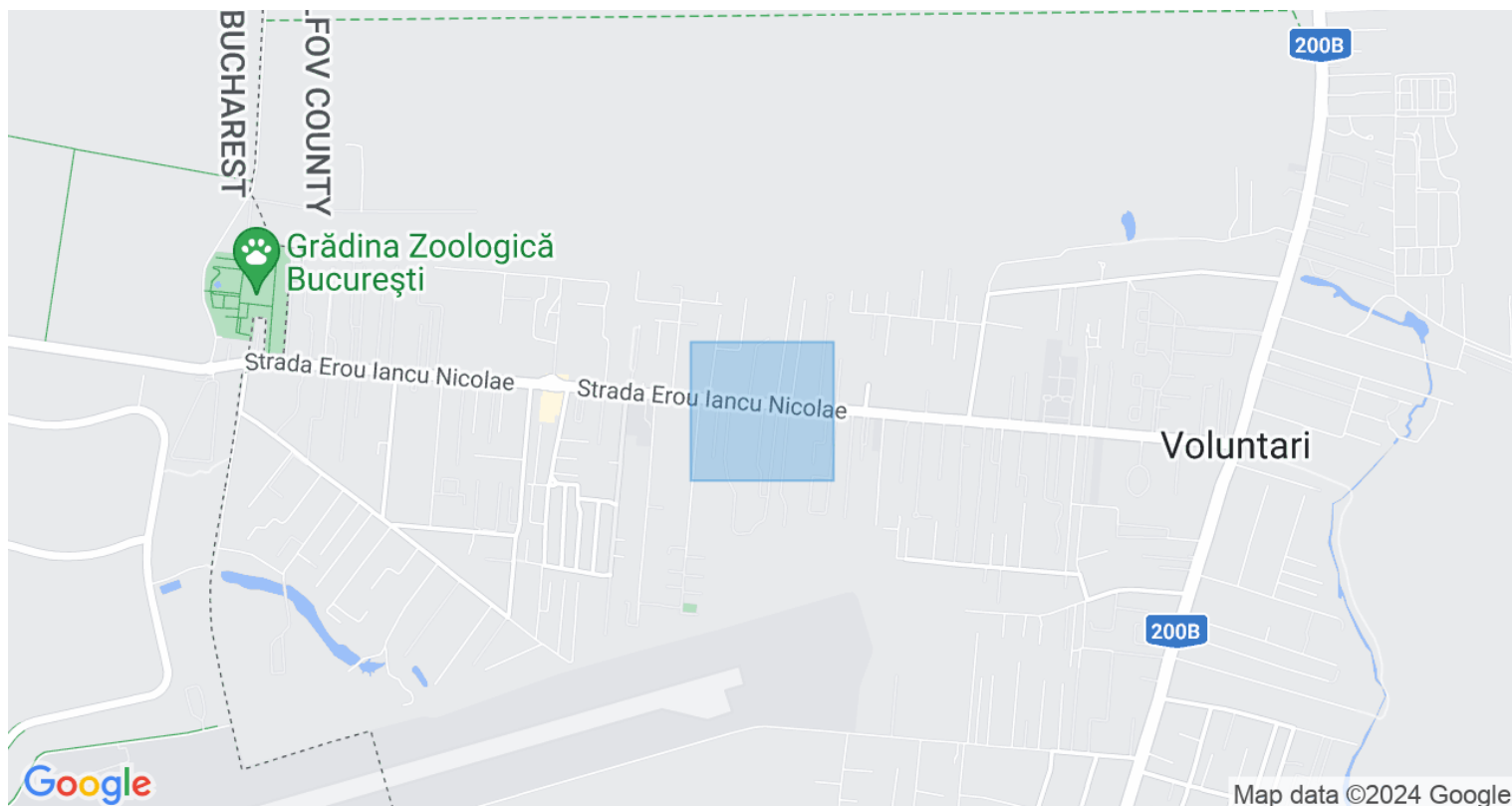
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Fitness |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Piscină exterioară | ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătrărie utilată | ✓ Videointerfon |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Radu Ceornea

Sales Associate

0731866271

radu.ceornea@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties