



Apartament 4 camere complet renovat/utilat/mobilat/-garaj Dorobanti-Jean Monnet

Exclusivitate



1,150 € / lună (9.58 € / lună / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

3



Etaj

2



Supraf. construită

144 mp



Supraf. utilă

120 mp



Anul construcției

1946

Apartament 4 camere complet renovat/utilat/mobilat/garaj Dorobanti-Jean Monnet

Va invitam sa descoperim impreuna o proprietate deosebita atat prin stil cat si prin eleganta. Spatiile generoase si compartimentate in mod practic, amintesc de necesitatea confortului si relaxarii atunci cand ajungi acasa iar linistea strazii si copacii umbrosi care o strajuiesc, aproape ca te fac sa uiti ca este pozitionata intr-o zona ultracentrala, cartierul Dorobanti, cartier cu rezonanta istorica, profund apreciat de cei care doresc nu doar un camin ci si un mod de viata aparte.

Vila, in care apartamentul prezentat ocupa un nivel, este pozitionata la intersectia a doua strazi pe care constructiile moderne nu si-au gasit locul, oferind astfel, printre alte avantaje, pe acela al unei vederi deosebite si pe cel al unei atmosfere ce nu aminteste deloc de tumultul zonei in care este amplasata, specific unei astfel de zone rezidentiale.

Apartamentul propus spre inchiriere este compus din 4 camere (2 dormitoare, birou, living si loc de luat masa), cu o suprafata de 120 mp, situat la etajul 2 ale unei vile P+2+M, de constructie interbelica, modernizat si renovat cu deosebita atentie, la standarde inalte de calitate, aerul modern al proprietatii imbinandu-se armonios cu elementele arhitecturale originale precum semineul, usile din lemn masiv, ferestrele largi, cu tamplarie din lemn (modernizate si dotate cu geamuri termopan) si elementele decorative ce poarta amprenta perioadei de cand dateaza cartierul insusi.

Nota distincta a acestei proprietati este data de spatiile largi, generoase si luminoase, cu mult bun gust, modernizate, conferind intregii locuinte un aer de intimitate, de siguranta si liniste, cald si primitiv si totodata confortul unei locuinte cu adevarat deosebite.

Renovata complet, lucrarile finalizandu-se in urma cu doar cateva zile, locuinta are de oferit dotari moderne (centrala termica proprie Viessmann, aparate de aer conditionat, video-interfon, mobilier si dotari complete, bucatarie de asemenea complet mobilata si echipata, etc, dotari ce completeaza aerul de parfum interbelic al cladirii.

Proprietatea pune la dispozitia viitorilor sai locuitori si un garaj modernizat, cu usa de acces actionata de la distanta si o curte comuna a imobilului, ce poate fi folosita de cei doar patru locatari ai cladirii.

Zona in care este amplasata proprietatea, in imediata vecinatate a bulevardelor Calea Dorobanti, Aviatorilor, a parcului Herastrau, a Pietei Charles de Gaulle si a cartierului Primaverii, aproape ca nu mai are nevoie de prezentare, fiind una dintre cele mai dezirabile locatii rezidentiale ale capitalei, proprietatea fiind una recomandata tuturor celor care au nevoie de o locuinta reprezentativa, intima si confortabila, primitoare si calda, ce prezinta armonios toate avantajele dotarilor moderne si de mare utilitate, prezentate mai sus.

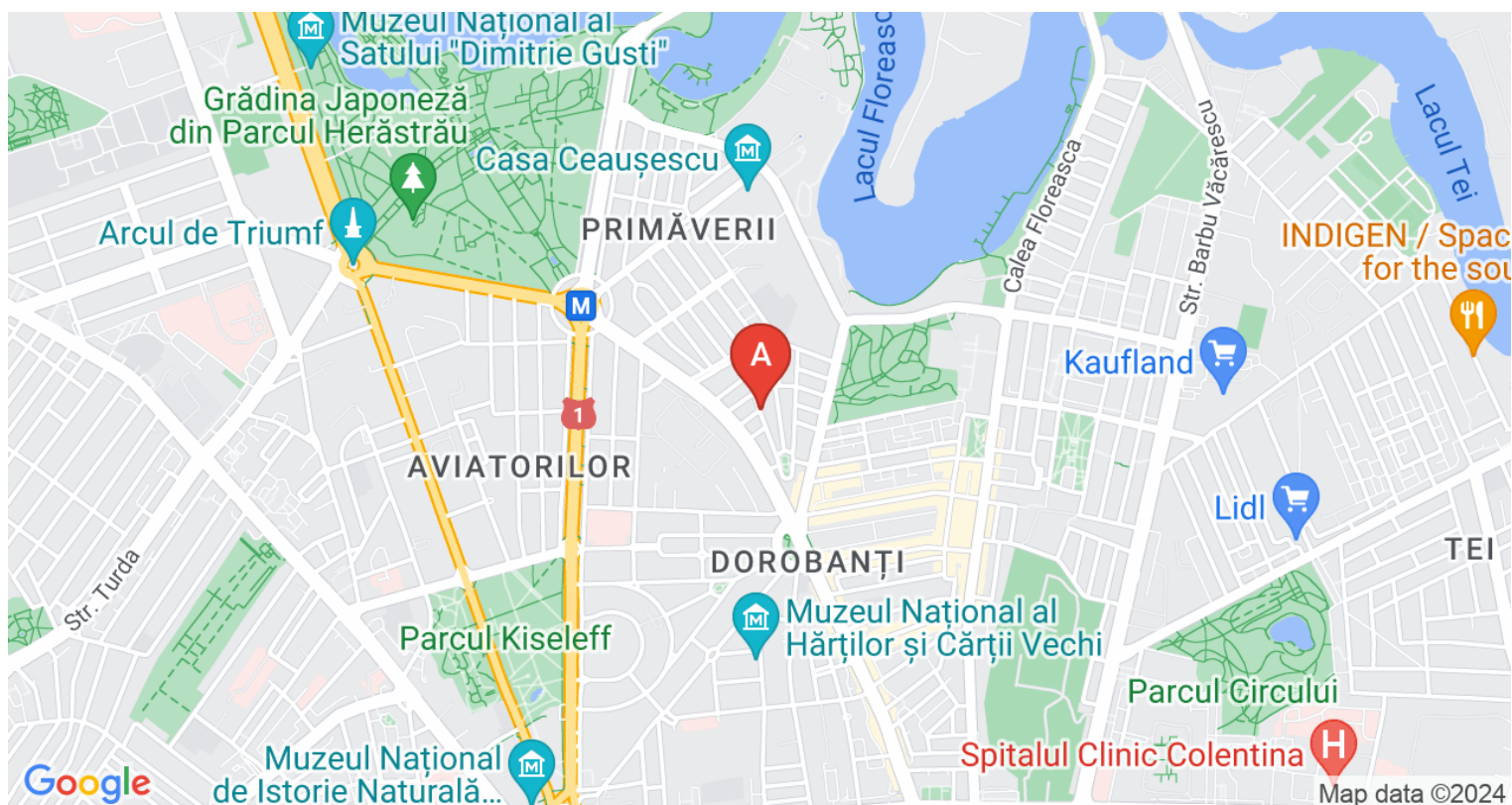
In speranta ca descrierea si pozele noastre v-au starnit interesul, va asteptam cu drag sa vizionati acest apartament ce-si asteapta noii locatari.

Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Bucătrărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



George Antohi

Sales Associate

0722200771

george.antohi1.properties@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties