

Exclusiv, RE/MAX Grup de Lux, oferta unica, hala
200mp, zona de vest

Exclusivitate



69,000 € (345 € / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

200 mp



Etaj

Parter

Exclusiv, RE/MAX Grup de Lux, oferta unica, hala 200mp, zona de vest

Majoritatea halelor existente pe piata sunt suprafete de minim 500mp. Suprafetele mai mici de 500mp rezulta in urma unor compartimentari.

Sunt totusi cazuri cand exista hale independente de suprafete mici. Asa este cazul acestei oferte, suprafata halei de vanzare este de 200mp, terenul total este de 300mp. Suprafata de 100mp este platforma betonata, ideala pentru locuri de parcare sau manevra.

Constructia este din structura de beton, pereti inchizatori din constructie solida, racordata la utilitati.

Fiind o suprafata mica, inchirierea unei asemenea suprafete se realizeaza in timp foarte scurt. In momentul de fata, hala este inchiriata, exista posibilitatea de a prelua actualul contract de inchiriere sau se poate rezilia in 30 de zile.

Deasemenea este ideala si pentru activitate de depozitare sau productie, imobilul este situat intr-o zona industriala in care exista hale pentru depozitare sau productie.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Arpad Farkas

Broker/Owner

0731066104

arpad.farkas@remax.ro

RE/MAX Infinity

Calea Turzii, nr. 69A

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

