



VILA UNIFAMILIALA ZONA EMINESCU/TUNARI



219,000 €



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

224 mp



Supraf. utilă

186 mp



Supraf. teren

215 mp



Supraf. curte

110 mp



Anul construcției

1950

VILA UNIFAMILIALA ZONA EMINESCU/TUNARI

Am placerea sa va prezint spre vanzare o casa cocheta, realizata cu regim de inaltime P+1E, situata pe una dintre strazile cu sens unic de circulatie din zona Eminescu/Tunari.

Constructia a fost achizitionata de catre actualii proprietari in anul 1996, iar imediat dupa achizitionare acestia au realizat lucrari de consolidare si renovare a acesteia, la cele mai inalte standarde.

Compartimentarea permite existenta a cel putin 3 dormitoare, spatiile fiind flexibile oricaror altor destinatii. Bucataria este impartita in zona de dining si zona de pregatire a mesei, iar in zona de curte din spatele constructiei se poate amenaja un foisor in care, in zilele insorite din sezonul cald, viitorii proprietari pot sa se bucure de servirea mesei in aer liber. Exista la parterul imobilului o camera cu destinatia de spalatorie/uscatorie, care poate fi accesata atat din interiorul constructiei cat si din curtea acesteia.

Curtea se desfasoara pe doua laturi: pe laterala constructiei, unde exista posibilitatea accesului auto si pe zona din spatele constructiei.

Amplasamentul central insa ferit de neplacerile traficului auto intens, accesul rapid catre toate punctele de interes necesare traiului urban si caldura cu care aceasta proprietate invaluieste pe oricine ii trece pragul, fac din aceasta proprietate caminul ideal pentru oricine isi doreste un camin in care sa se simta "acasa".

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Tapet |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Viviana Andrei

Team Leader

0722302090

viviana.andrei@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties