



Casa 3camere, gradina si garaj, Strada Lunga



96,800 € (1,210 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

80 mp



Supraf. teren

300 mp



Anul construcției

2007

Casa 3camere, gradina si garaj, Strada Lunga

Va oferim spre vanzare o casuta cocheta, ce se desfasoara pe o suprafata utila de 80 mp si gradina proprie de 300 mp, situata in Brasov, zona Blumana, respectiv strada Lunga.

Casa se afla in curte comuna cu inca 3 vecini si este una dintre putinele proprietati aflate in zona veche a orasului care dispune de gradina amenajata si ingrijita obsesiv de catre toti locatarii.

Imobilul este dispus pe parter si mansarda, structura decomandata si este compartimentat dupa cum urmeaza:

Parter: Hol intrare foarte spatios, Living, Bucatarie, Grup Sanitar cu cada

Mansarda: 2 dormitoare cu iesire pe terasa si un grup sanitar cu cabina de dus

Proprietatea dispune de foarte multe anexe, respectiv:

-Garaj actionat prin telecomanda,

-Spatiu de 50 mp in sura care se prezinta intr-o stare foarte buna(aici puteti amenaja o sala de jocuri, sau un spatiu de depozitare),

-Gradina proprie de 300 mp amenajata cu foisor si leagan.

Anul initial de constructie al casei este 1940 dar in anul 2007 actualii proprietari au demolat in proportie de 90% constructia veche si au construit proprietatea pe care astazi am placerea sa v-o prezint.

Avantaje zona: Statie de autobuz langa proprietate, 3 minute cu masina pana in centrul orasului, piata de legume in apropiere

Casa este disponibila la vanzare pentru suma de 98.600 Euro.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|---------------------------|
| ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătrărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius George Munteanu

Sales Associate

0769606509

marius.munteanu@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central