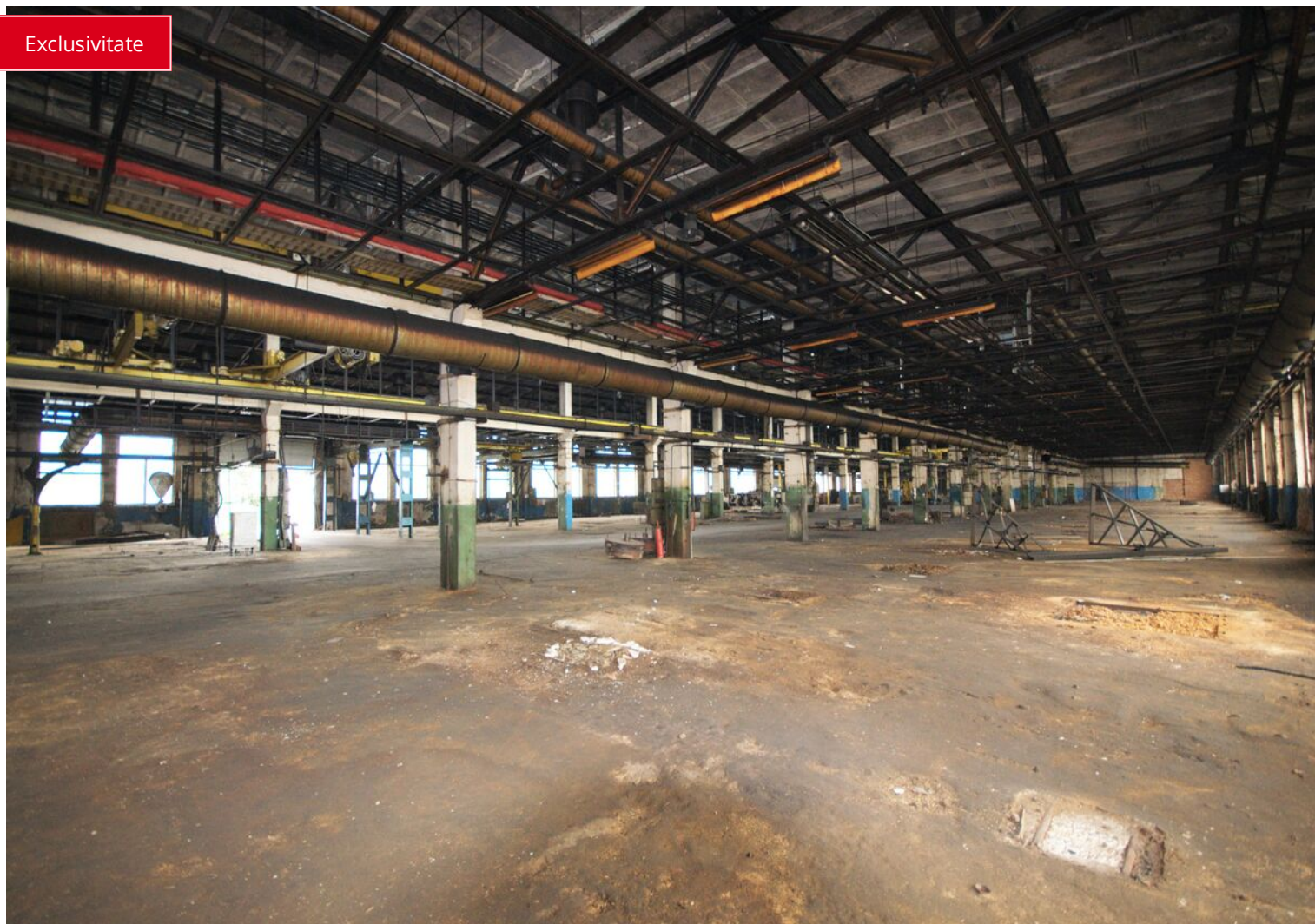


Hala industrială productie/depozitare Zizinului Brasov

Exclusivitate



+ 9% TVA

2,250 € / lună (3 € / lună / mp) + 19% TVA



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

1,440 mp



Etaj

Parter+1



Înălțime interioară

5.0 m



Supraf. depozitare

800.0 mp



Supraf. utilă

750 mp



Supraf. producție

4,680 mp



Băi

5



Supraf. teren

150 mp



Încăperi

3

Hala industrială productie/depozitare Zizinului Brasov

RE/MAX Central propune spre vanzare sau inchiriere o Reprezentare Exclusiva materializata printr-un imobil cu destinatie industriala, hala productie/ depozitare pe strada Zizinului, in zona industriala.

Imobilul are in componenta doua zone administrative, birouri, vestiare, grupuri sanitare, cu o suprafata de aproximativ 1600 mp, hala principala de 3300 mp si inca doua spatii de productie/depozitare cu suprafata de 720 mp fiecare.

Hala este racordata utilitati, apa/canal, gaz metan si dispune de post propriu de transformare pentru energie electrica 6kva.

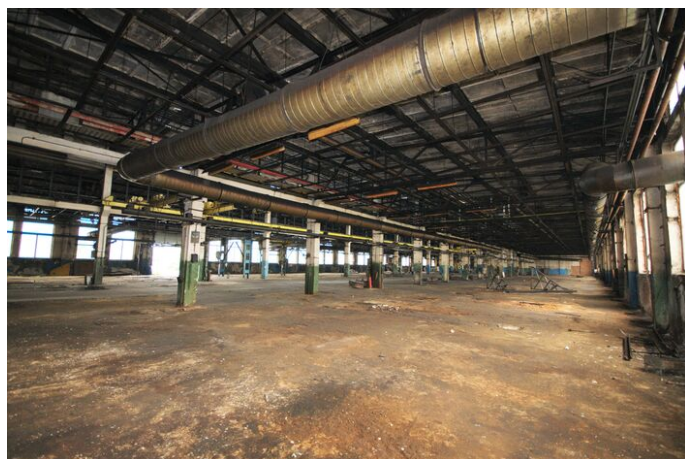
Hala este dotata cu trei poduri rulante, cu 5 macarale avand tonajele de la 1T, pana la 5T, pardoseala este din beton ce suporta 5 t/mp. Structura de rezistenta este formata din stalpi prefabricati de beton, acoperisul este din placi de beton invelite cu membrana bituminoasa iar inchiderile laterale sunt din caramida cu geamuri pe structura PVC cu luminatoare din policarbonat cu 4 camere de 16mm.

Accesul la proprietate este dublu, iar in interiorul halei se face prin doua usi principale si inca 5 usi secundare.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Luminatoare | ✓ Transport în comun |
| ✓ Pod rulant | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit |
| | | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dimitrian Mamaliga

Sales Associate

0729359656

dimitrian.mamaliga@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central