

Spațiu comercial în Fagaras - Langa Cetate.

Exclusivitate

Comision 0%



130,000 € (406.25 € / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

320 mp



Etaj

1



Băi

3



Anul construcției

1930



Încăperi

4

Spațiu comercial în Fagaras - Langa Cetate.

Va propunem spre vanzare un spatiu comercial, situat in Fagaras, langa Cetatea Fagarasului. Cetatea Fagarasului este al doilea cel mai frumos castel din lume, potrivit unui clasament realizat de Hopper, un site dedicat planificării călătoriilor, informează huffingtonpost.com.

Momentan proprietatea activeaza ca si restaurant, avand aproximativ 400 mp construiti si este compusa din:

1. Restaurant : - sala mare de 120 mp utili cu un separeu de 20 mp utili;
- o bucatarie de aproximativ 100 mp utili;
- doua grupuri sanitare (unul pentru clienti si unul pentru personal);
- doua pivnite in suprafata totala de 180 mp utili;
- o terasa de 60 mp.

2. Casa : - doua camere;
- o baie.

3. Bucatarie de vara : - trei camere (cca. 30 mp utili).

Casa este lipita de restaurant si are aproximativ 50 mp utili.

Proprietatea dispune de un pod care se intinde deasupra restaurantului (fara bucatarie) si a casei. In anul 2009 s-a turnat centura si stalpi noi pentru consolidare in vederea construirii inca a unui etaj deasupra casei si a restaurantului fara bucatarie. Exista doua contoare de gaz pentru cele doua centrale termice (una pentru casa de 24 kw si una pentru restaurant de 32 kw).

Pentru mai multe detalii va rugam sa ne contactati !

Facilități

- ✓ Apă
- ✓ Gaz

- ✓ Canalizare

- ✓ Curent

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius Muresan

Sales Associate

0724520923

marius.muresan@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central