RE/MAX Central

Casa / Vila cu 6 camere de vanzare, comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



210,000 € (700 € / mp)

Camere	6	Dormitoare	3
Băi	4	Locuri de parcare	2
Supraf. construită	360 mp	Supraf. utilă	300 mp
Supraf. teren	461 mp	Supraf. curte	461 mp
Anul construcției	2010		

Casa / Vila cu 6 camere de vanzare, comision 0%

Va propun spre vanzare o casa cu 6 camere situata pe strada Aurel Vlaicu, imobil cu un regim de inalitme de tip P+1E+M
Structura din: Demisol- boxa la subsol cu o suprafata de 16 mp.
Parter - Living spatios, 2 dormitoare, hol, 2 grupuri sanitare, 2 saune, bar, spatii de depozitare si acces auto in curte.
Etaj I - 2 dormitoare, hol, grup sanitar cu jacuzzi, balcon.
Mansarda o camera open space, cu o suprafata de 70 mp, cu bucatarie si balcon.
Teren cu o suprafata de 480 mp, spatii verzi ample si gradina amenajata si pavata, spatiu de gratar, poarta automatizata cu telecomanda, suprafata construita este de 360 mp, respectiv 300 mp utili, detine beci la subsol, izolatie termica exterioara de 10 cm cu densitate de 80, anvelopata in 2010, constructie: fundatie din beton armat, grinzi si stalpi de rezistenta solide, zidarie caramida porotherm. Casa detine finisaje de calitate superioara: parchet din lemn laminat, placaje de gresie si faianta, tamplarie exterioara din PVC, cu geam termopan termoizolant si fonic-izolant, usi interior PVC, dispune de incalzire proprie prin centrale termice pe gaz, cate una pe fiecare nivel.
Dotari: internet, cablu TV, linie telefonica, contorizare individuala pentru apa, gaz si curent.

Imobilul se afla intr-o zona Centrala, insorita si linistita aproape de principalele zone comerciale si de statiile mijloacelelor de transport in comun.

Facilități

- Aer condiționat
- Curte
- Gresie
- Jacuzzi
- Ușă intrare Metal
- Ferestre PVC
- Spații agrement
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Uși interioare Lemn
- Transport în comun
- Saună
- Pereți Vopsea lavabilă
- Centrală proprie
- Grădină
- Interfon
- Podele Marmură
- Parchet
- Sistem de alarmă

Galerie





Localizare



Datele agentului



Radu Catalin Valsan
Broker/Owner

0758222223
radu.valsan@remax.ro

RE/MAX Central
Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2
0742 033 049
central.brasov@remax.ro

RE/MAX Central