

Spatiu Office - Sos Pipera FOR RENT- NORTH CENTER BUILDING



4,370 € / lună (9.5 € / lună / mp) + 19% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

460 mp



Etaj

Parter+Mezanin+1+2+3+4+5+6



Băi

2



Locuri de parcare

12



Anul construcției

2010



Valoare medie întreținere

3.0



Cost / parcare subt.

70



Încăperi

4

Spatiu Office - Sos Pipera FOR RENT- NORTH CENTER BUILDING

RE/MAX Properties va propune spre inchiriere un spatiu de birouri de 460 mp utili, pe Sos Pipera in NORTH CENTER BUILDING cu acces securizat atat la poarta cat si in receptia cladirii/etaje.

Informatii facilitati:

- parcare supraterrana - 50E locul de parcare
- parcare subterana - 70E locul parcare
- paza poarta 24/24
- paza interior 24/24
- 3 lifturi
- acces cartela
- restaurant parter
- sistem climatizare individual
- compartimentari sticla modulare
- servicii de curatenie, intretinere, paza, consumabile parti comune, etc. incluse in mentenanta
- podea tehnica inaltata si mochetata
- terasa

Suprafete disponibile:

ETAJ 4

- 460 mp utili + 70 mp parti comune la 5035 Euro +TVA + 3 Euro/mp mentenanta = 6625 Euro + TVA, pret negociabil
- exista posibilitatea de a dubla suprafata pe acelasi etaj in caz de nevoie.

Cladirea North Center va ofera toate facilitatile unei cladiri de clasa A

Vecinatati: RENAULT, TOYOTA, rond OMV, Lidl,etc

Transport comun: metrou la 20 minute, autobuz in fata, microbuz catre metrou Pipera si Aurel Vlaicu

Facilități

- | | | |
|--|--|----------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Afișare logo pe clădire |
| ✓ Control acces securizat pe bază de cartele | ✓ Curățenie exterioară | ✓ Contorizare separată |
| | ✓ Detectoare de fum/-incendiu | ✓ Curățenie spații comune |
| ✓ Mochetă | ✓ Pază permanentă | ✓ Ferestre care se deschid |
| ✓ Salubritate | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Internet |
| ✓ Tavan fals | | ✓ Recepție |
| | | ✓ Sistem de ventilație |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Octavian Rauta

Sales Associate

0733407388

octavian@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties