



Apartament 3 camere in zona Coresi

Comision 0%



93,900 € (991.55 € / mp)



Camere

3



Băi

2



Etaj

5



Supraf. construită

130 mp



Supraf. utilă

94.7 mp



Anul construcției

2018

Apartament 3 camere in zona Coresi

Proiectul Blue Residence 2, este gandit si proiectat dupa cerintele si nevoile actuale ale clientilor, avand in spate experienta celor 4 blocuri care au cuprins 110 apartamente deja construite si predate noilor proprietari.

Amplasamentul noului proiect rezidential este in cea mai dinamica zona de dezvoltare urbana a orasului, pe strada Ioan Popasu, nr. 35, la 2 minute Coresi Shopping Resort, 7 minute de centrul orasului si de principalele puncte de interes, in apropiere de DN1/E 68, iesirea spre Sanpetru cu acces rapid catre ocolitoarea Brasovului.

FACILITATI

Deosebirea dintre Blue Residence si alte proiecte se regaseste in calitatea materialelor de constructie si in varietatea apartamentelor gandite si proiectate pentru toate tipologiile de clienti.

Constructia va fi una atipica in pas cu cele mai noi trenduri cu arhitectura neliniara si cuprinde 3 nivele de inaltime: trei, cinci si opt etaje si va avea in componenta garsoniere, studiouri, apartamente 2 camere, 3 camere plus un penthouse.

Proiectul este extrem de ingenios din punct de vedere tehnologic, cuprizand o aplicatie de tip "Smart Home", pentru eficientizarea consumului.

Vor fi 2 tipuri de parcare: supraterana si subterana, plus boxe.

Gandim spre viitor iar astfel ca, in parcare subterana instalam statie de incarcare pentru autoturismele electrice/hibrid.

Proiectul va impresiona cu o terasa extrem de generoasa cu suprafata de 220 mp, amenajata cu vegetatie si gazon pe acoperisul cladirii, o zona pentru relaxare.

Va propunem spre vanzare apartament de 3 camere cu o suprafata utila de 94.70 mp, aflat la etajul 5 al proiectului, compus din: living cu iesire pe o terasa de 19.25 mp, bucatarie, hol, spatiu depozitare, dormitor, baie si dormitorul matrimonial cu baie proprie, dressing si iesire pe o logie de 4 mp.

Finisajele vor fi de calitate superioara: geamuri si usi de balcon din tamplarie Salamander cu 7 camere, usi de interioare Jeld Wen (Germania), obiecte sanitare marca Geberit si baterii Grohe, parchet laminat de 12 mm, izolatia fonica intre nivele, izolatia termica a fatadelor realizata cu placi rigide de vata bazaltica Rockwool.

Centrala termica de bloc pentru randament ce se va regasi in costul incalzirii.

Clientii isi pot alege parchetul, faianta si gresia de la Conrep, in limita unui buget de 60 Lei/mp.

Pentru mai multe informatii va rugam sa ne contactati.

Facilități

- | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | | |



Localizare



Datele agentului



Marius Muresan

Sales Associate

0724520923

marius.muresan@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central