



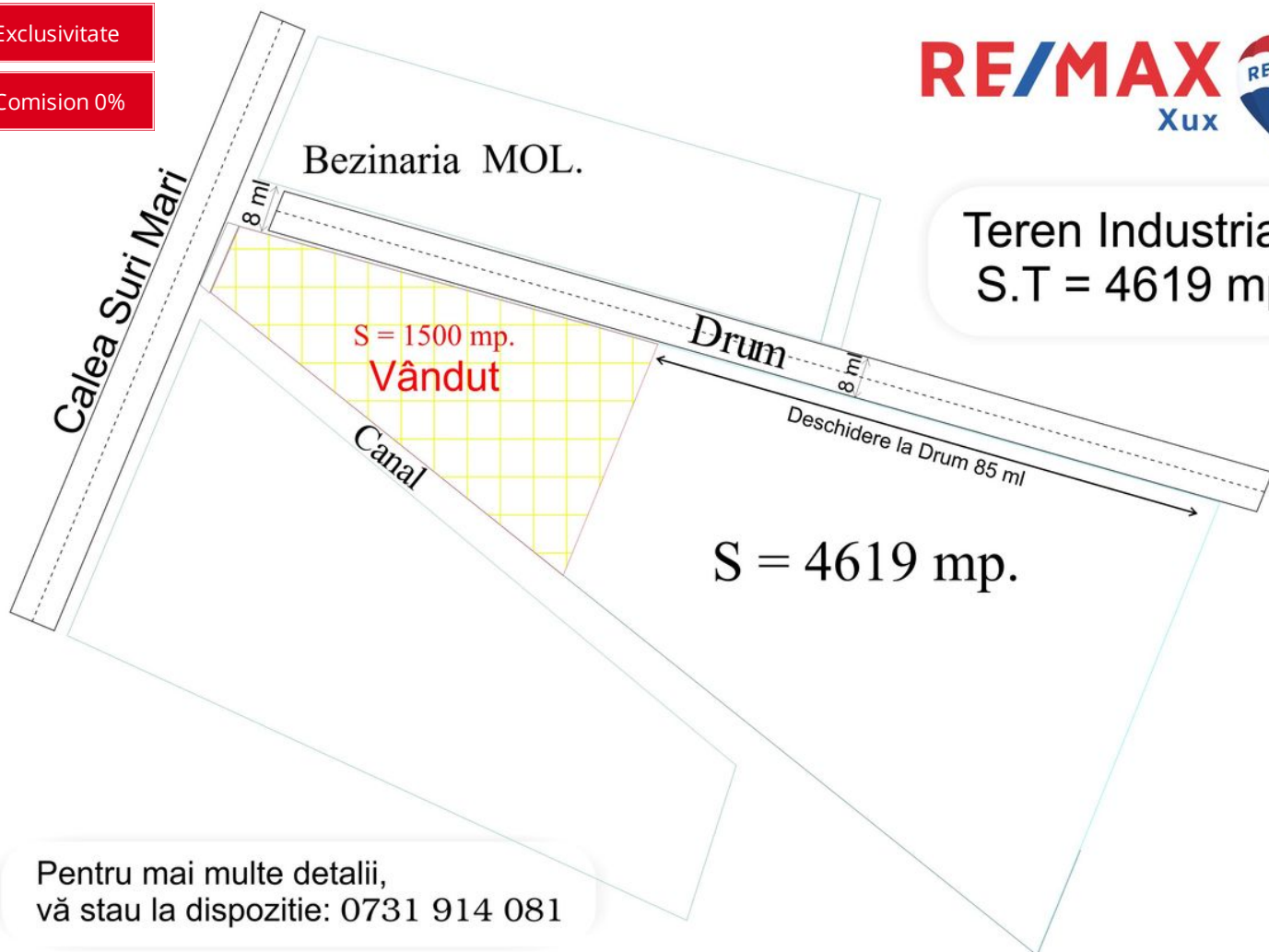
Teren Intravilan - Hale, Zona Industrială

Exclusivitate

Comision 0%



Teren Industrial
S.T = 4619 mp



Pentru mai multe detalii,
vă stau la dispoziție: 0731 914 081

180,141 € (39 € / mp)



Supraf. teren

4,619 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

85.0m



Nr. fronturi

2

Teren Intravilan - Hale, Zona Industrială

Re/MAX Xux va ofera spre vanzare - Teren intravilan in Sibiu

In zona de Nord a Sibiului (zona obor)- vis a vis de Hornbach

Suprafata Teren - 4619 mp - in urma cedari pentru drum cu o latime de 8,5 ml

Are o deschidere de 85 mp la drum aferent si 12 mp la drumul principal vis a vis de Hornbach

Recent, langa teren sa construit benzinaria MOL in partea dreapta iar in stanga sa construit o Spalatorie - toate utilitatile sunt pe Teren!

Terenul este compus din 2 parcele - (formand cei 4619 mp)

Pretabil pentru: Hala Productie/Depozitare, Benzinarie, Vulcanizare sau Atelier Auto, Show Room + Hala, Spalatorie, Sediu Banca, Depozit

PUZ - Aprobata

Ofer Comision la colaborare pentru toti agenti din piata.

Pentru mai multe informatii va stau la dispozitie!

Fleseriu Cristian:

0731914081

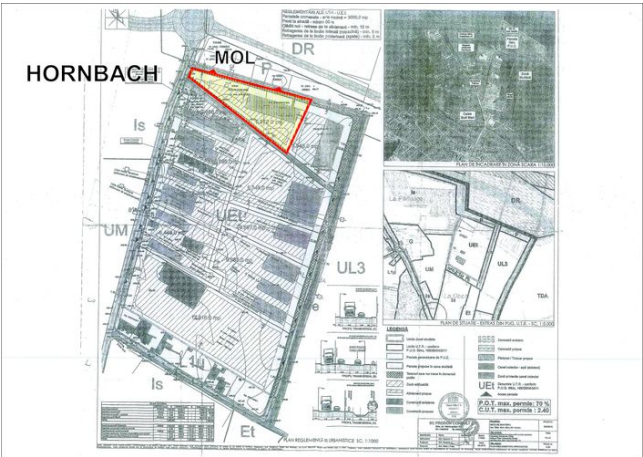
Facilități

- | | | |
|---------------------|---------------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 2.4 | ✓ POT 70.0% | ✓ PUD Aprobata |
| ✓ PUZ Aprobata | ✓ Autorizație construcție | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |
| ✓ Utilități în zonă | | |

Zona Industrială Nord
Teren Intravilan: 6119 mp
Deschidere la Drum: 168 mp



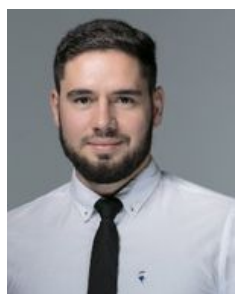
RE/MAX
Xux



Localizare



Datele agentului



Cristian Stefan Fleseriu

Team Leader

0731914081

cristian.fleseriu@remax.ro

RE/MAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

RE/MAX
Xux Investment