



Apartament, Spatiu de locuit pe doua nivele, cu gradina, A. Muresanu

Exclusivitate

Comision 0%



209,000 € (1,393.33 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

205 mp



Supraf. utilă

150 mp



Supraf. curte

200 mp



Anul construcției

1986

Apartament, Spatiu de locuit pe doua nivele, cu gradina, A. Muresanu

RE/MAX Concept va propune spre vanzare in Exclusivitate si Comision 0% la cumparare, un spatiu de locuit intr-o vila din zona de case a cartierului Andrei Muresanu, pe strada Predeal. Imobilul are regim de inaltime S+P+E+M, detinut de doi coproprietari, fiecare avand intrare separata in imobil si in curte.

Spatiul de locuit de vanzare este compus din doua apartamente, unul situat la etaj, iar celalalt la mansarda.

Apartamentul de la etaj este finisat clasic si este compus din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 balcon, in suprafata de 85 mp. Apartamentul de la mansarda, in suprafata de 65 mp, este open space, iar in momentul de fata nu este amenajat. Cele doua apartamente de vanzare au intrare separata din casa scarilor, dar printr-o reorganizare a spatiului se poate obtine un spatiu de locuit pe doua nivele cu scara interioara.

Cele doua apartamente dispun si de o gradina si o curte, in suprafata de 200 mp, amenajate cu iarba de gazon, flori si pomi. In curte avem si o magazie, ideala pentru depozitarea uneltelor de gradinarit. Pe langa toate acestea mai avem si un garaj si o pivnita.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Rus

Sales Associate

0745533186

daniel.rus@remax.ro

RE/MAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

RE/MAX
Concept