



OFERTA Rezervata!

Exclusivitate

Comision 0%



115,000 € (1,064.81 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

200 mp



Supraf. utilă

108 mp



Supraf. teren

630 mp



Supraf. curte

510 mp



Anul construcției

1980

OFERTA Rezervata!

Compania RE/MAX Central va propune spre vanzare o casa, construita din caramida compusa din doua apartamente. Casa este construita pe parter. Cele doua apartamente, unul decomandat, celalalt semidecomandat, sunt constituite din cate doua camere, cate o bucatarie si o baie fiecare, debara si beci. Fiecare camera este de marime multumitoare. Podelele camerelor sunt din parchet de stejar bine intretinut si de calitate. Apartamentele sunt incalzite cu centrala termica proprie, fiecarui apartament, sau cu soba de teracota. Centralele termice au o vechime de 3, respectiv 5 ani, si sunt cu reviziile la zi. Peretii sunt zugraviti in lavabil. Baile sunt cu cada. Instalatia electrica este de cupru. Un apartament are geamuri termopan iar celalalt din lemn. Casa este izolata termic la exterior. Gardul terenului este din tabla cu structura metalica, pe soclu din piatra. Acoperisul este din tigla ceramica. In gradina sunt pomi fructiferi, vita de vie, oferind un tablou perfect si o ambianta linistitoare. Casa este racordata la sistemul centralizat de canalizare al orasului. La poarta se gaseste garajul care poate adaposti un singur autoturism. Un amanunt important al acestui imobil este ca, se afla pe un teren in suprafata de 630mp, cu un front stradal de 18m, ceea ce ofera posibilitatea de noi constructii sau modificari la constructia existenta, fara a crea o atmosfera apasatoare. Soarele lumineaza si incalzeste intreaga suprafata a terenului din zori si pana seara, deoarece zona este numai de case. Aceasta proprietate este o oportunitate pentru o familie numeroasa(sau doua familii) sau pentru acei ce doresc sa construiasca dupa bunul lor plac. In zona se gasesc puncte de interes: centre comerciale, scoala, gradinita, statie rat, etc.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat | ✓ Parchet |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dorin Moldovan

Sales Associate

0724395941

dorin.moldovan@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central