



De vanzare teren zona Baneasa



3,600,000 € (210.4 € / mp)



Supraf. teren

17,110 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

427.0m



Nr. fronturi

3

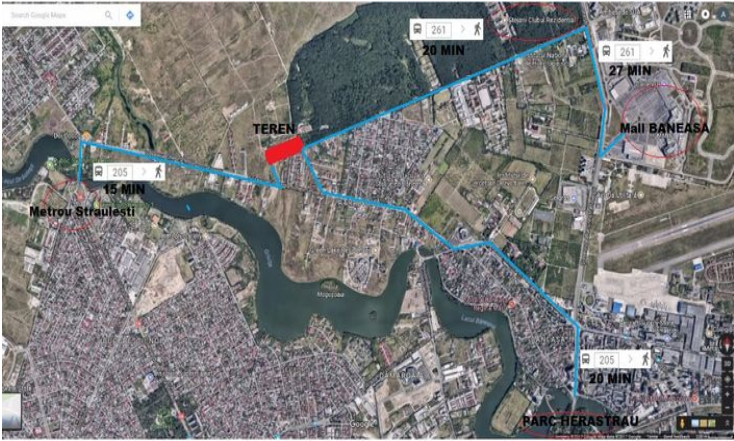
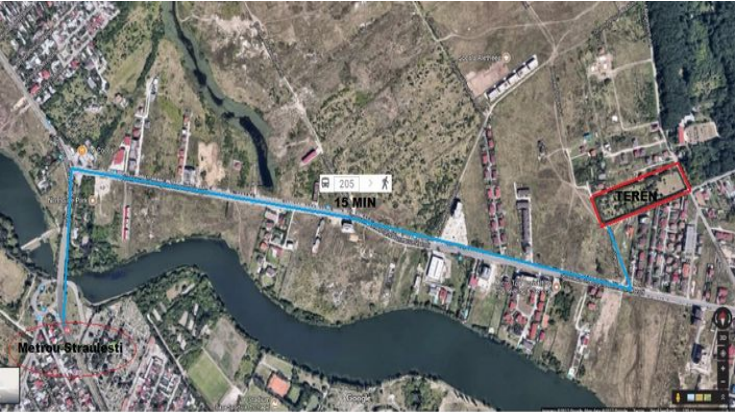
De vanzare teren zona Baneasa

Va oferim spre vanzare un teren situat in zona de nord a Bucurestiului, situat pe strada Jandarmeriei Nr 360-378
Terenul este pozitionat intr-o zona in plina dezvoltare pentru rezidential si comercial.
Terenul se pozitioneaza in U.T.R7.
H max P+4, CUT 2.5, POT 60%.
Suprafata terenului este de 17 110 mp, se pot construi 36 000 mp, terenul are deschidere la trei strazi:
Deschidere Jndarmeriei: 267 ml
Deschidere Drumul Regimentului: 87.17 ml
Deschidere Intrarea Stegarului: 72,514 ml
Proprietatea e înconjurată cu un gard de salcâmi care are peste 50 de ani. În mijlocul terenului se afla o casă demolabila, casa construita din caramida care poate fi folosita pentru organizarea de şantier. Pânza de apă freatică la 9 şi 12 m adâncime.
Terenul se pozitioneaza la 15 de minute de metrou Straulesti, la 20 de minute de Stejarii Club Rezidential, la 27 de minute de Mall Baneasa, la 20 de minute de Parcul Herastrau.
Pentru mai multe detalii, nu ezitati sa ma contactati!

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 2.5 | ✓ POT 60.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Apă | ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Utilități în zonă | |

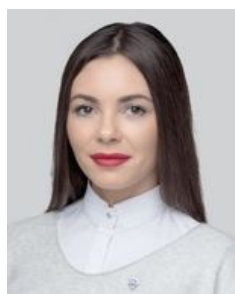
Galerie



Localizare



Datele agentului



Florinela Voicu

Team Leader

0766293429

florinela.voicu@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties