



RE/MAX Concept va propune spre vanzare casa in Dambul Rotund

Exclusivitate



119,000 € (1,700 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

84 mp



Supraf. utilă

70 mp



Supraf. teren

360 mp



Anul construcției

1973

RE/MAX Concept va propune spre vanzare casa in Dambul Rotund

RE/MAX Concept va propune spre vanzare casa individuala cu priveliste deosebite asupra orasului, in Dambul Rotund, str. Sitarilor nr. 41

Parcela de teren are o suprafata de 360 mp.

Compartimentarea locuintei este foarte bine gandita si impartita astfel: hol de acces, baie, bucatarie, 3 camere spatioase, dispuse in 70 mp utili. Proprietatea are si o anexa ce poata fi folosita ca si spatiu de depozitare sau poate fi reamenajata in functie de preferinte, are de asemenea o privnita , in cazul in care noul proprietar isi va dori o crama.

Avantajul locuintei este acela ca prin mansardare se mai poate obtine o suprafata de 65 mp, acoperisul casei a fost deja recent refacut.

Proprietatea este dotata cu: centrala termica, geamuri termopan, parchet din lemn masiv, usa intrare din metal, usi interior din lemn, proprietatea poate fi monitorizata video. Locuinta poate fii vanduta mobilata in forma actuala, in cazul in care se doreste utilizarea ei.

Parerea agentului: M-a impresionat panorama foarte frumoasa asupra orasului, cred ca este un spatiu excelent care poate fi customizat si modernizat sau utilizat in forma actuala, pozitia proprietatii este una foarte buna. Mi-a placut foarte mult gradina, curtea interioara, cred ca se pot face multe lucruri frumoase acolo.

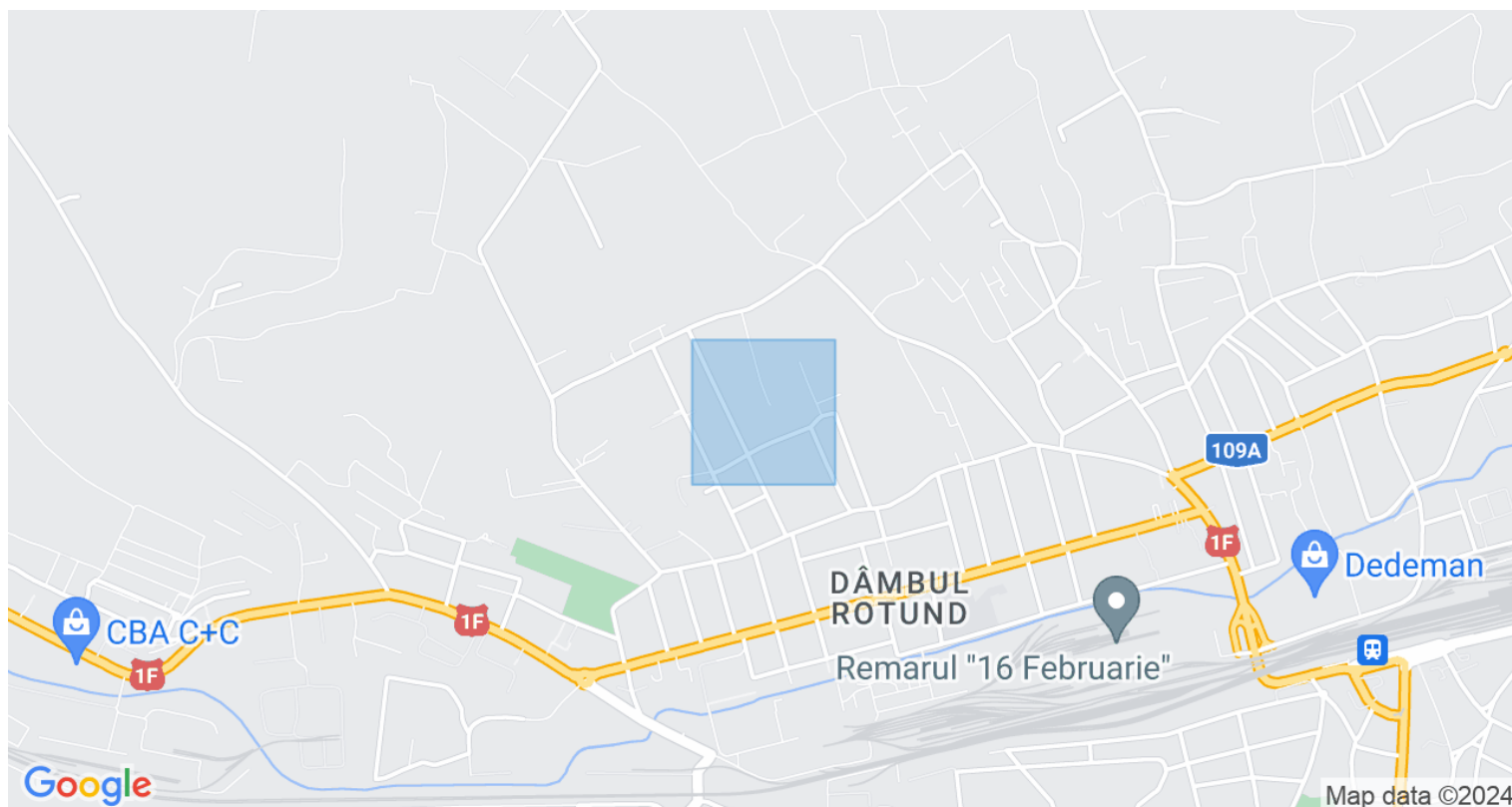
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Bucătrărie deschisă | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Anca Olariu

Sales Associate

0722512983

anca.olariu@remax.ro

RE/MAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

RE/MAX
Concept