

## De vanzare hale si teren in Cojocna

Comision 0%



**234,000 € (106.36 € / mp)** + 9% TVA

+ 19% TVA



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

2,200 mp



Supraf. birou

450 mp



Supraf. teren

18,500 mp

## De vanzare hale si teren in Cojocna

RE/MAX Concept va propune spre vanzare hale si teren in com. Cojocna, cu o suprafata de aprox. 18000 mp, cu urmatoarele caracteristici:

- suprafete construite: hala 1000 mp inaltime max 7m, hala 350 mp inaltime max 3,5 m, cladire birouri 450 mp - 2 nivele, magazie 150 mp -pe 2 nivele;
- platforma betonata 6000 mp;
- sopron 700 mp demolat dar existent in CF se poate reconstrui ca o hala de 700 mp;
- post de transformare de 60kw;
- apa curenta din retea si apa din izvor captata

Ambele hale au un spatiu interior deschis cu un singur rand de stalpi in misloc, avand structura pe cadre. Pe langa open space are si 3 incaperi ce pot fi folosite ca birouri. Ansamblul poate fi modernizat sau se poate folosi terenul pentru un proiect nou.

Pentru mai multe detalii va rugam sa ne contractati.

## Facilități

- |                                      |                |                          |
|--------------------------------------|----------------|--------------------------|
| ✓ Acces auto                         | ✓ Acces TIR    | ✓ Apă                    |
| ✓ Drumuri Asfaltate                  | ✓ Curent       | ✓ Curent trifazic (380V) |
| ✓ Posibilitate de<br>compartimentare | ✓ Uși de acces |                          |

## Galerie



# Localizare



## Datele agentului



### Raluca Florea

Sales Associate

0747541085

raluca.florea@remax.ro

### RE/MAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

**RE/MAX**  
Concept