



STUDIO constructie noua, in zona Tractorul Coresi.



39,900 € (1,050 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

5



Supraf. construită

45 mp



Supraf. utilă

38 mp



Anul construcției

2019

STUDIO constructie noua, in zona Tractorul Coresi.

Va propunem spre vanzare o garsoniera, in noul complex rezidential "Blue Residence 2", avand o suprafata utila de 38,20 mp, compusa din: hol acces, living spatios, bucatarie, baie cu cada, acest pret fiind pentru plata cash. Parcarea se plateste separat.

Amplasamentul noului proiect " Blue Residence 2" este situat in cea mai dinamica zona de dezvoltare urbana a orasului, pe strada Ioan Popasu, la 2 minute Coresi Shopping Resort, 7 minute de centrul orasului si de principalele puncte de interes, cu acces rapid catre ocolitoarea Brasovului.

Termen de predare : SEPTEMBRIE 2015

Smart Home App : Vrei sa nu iti mai fie frig cand ajungi acasa? Ne-am gandit fix la dorinta ta si am dezvoltat o aplicatie Smart prin care sa iti poti seta temperatura din casa on-line oriunde te afli.

Incalzire Centralizata Termosistem Vata Bazaltica Ventilare Grile Higroreglabile Izolare Fonica intre nivele Vata Bazaltica

Parcari Moderne venim cu un concept inedit pentru parcarile subterane cat si supraterane pentru comfortul dumneavoastra.

Astfel am integrat si un sistem de reincarcare a masinilor electrice.

Structura din beton armat si caramida.

Vata bazaltica versus poliestiren , prima avand garantie 30 de ani, a doua 10 ani.

Izolatie fonica intre nivele prin utilizarea vatei de pardoseala StepRock.

Izolatie termica a fatadelor este realizata cu placi rigide de vata bazaltica Rockwool .

Centrala termica de bloc pentru randament ce se va regasi in costul incalzirii.

Racordare la: apa, electricitate, gaz, internet, telefonie, cablaj TV.

Casa scarii complet finisata.

Geamuri si usi de balcon din tamplarie Salamander cu 7 camere.

Usi de interior Jeld Wen/Germania si usa cu structura metalica la intrarea in apartament. Compartimentari interioare din caramida.

Obiecte sanitare marca Geberit, baterii Grohe. Parchet laminat de 12 mm.

Tencuiala si vopsea lavabila.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Videointerfon | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniela Marinela Erdos

Sales Associate

0723265315

daniela.erdos@remax.ro

RE/MAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

RE/MAX
Central