Pipera, Vila cu 6 camere, curte 3000 mp

Exclusivitate



695,000 € (1,957.75 € / mp)

Camere	6	Dormitoare	4
Băi	4	Locuri de parcare	6
Supraf. construită	522 mp	Supraf. utilă	355 mp
Supraf. teren	3,000 mp	Supraf. curte	2,758 mp
Anul construcției	2005		

Pipera, Vila cu 6 camere, curte 3000 mp

De vanzare vila mediteraneana amplasata pe un teren de 2000 mp, delimitat pe latura dinspre rau de o zona de protectie naturala cu suprafata de (inca) 1000 mp in folosinta. Cu doua terase generoase, in vila veti gasi sase camere, din care patru sunt dormitoare, o multitudine de dressing-uri, spatii de depozitare, patru bai si o bucatarie, toate dispuse pe un regim de inaltime D+P+M. Camera tehnica de la demisol gazduieste doua centrale termice pe gaz plus o instalatie de incalzire cu panouri solare, precum si o instalatie completa de dedurizare si filtrare a apei. Pe timpul verii climatizarea este asigurata de 4 unitati de aer conditionat Daikin. Gradina matura este stropita cu apa din put cu ajutorul unei instalatii automate de irigare. Garajul exterior poate primi doua masini, multe altele putand parca in curte atunci cand organizati o petrecere cu multi invitati.
Proprietatea este deservita si de un generator electric de 13 kw, care poate sustine consumul tuturor echipamentelor electrice in situatia aparitiei unei nedorite pane de curent. Canalizarea este conectata deja la sistemul orasului iar alimentarea cu apa din reteaua publica este disponibila imediat, fiind o optiune a noului proprietar.
Proprietatea este bine conectata la toate punctele de interes social, comercial, cultural si de divertisment ale Bucurestiului.

Facilități

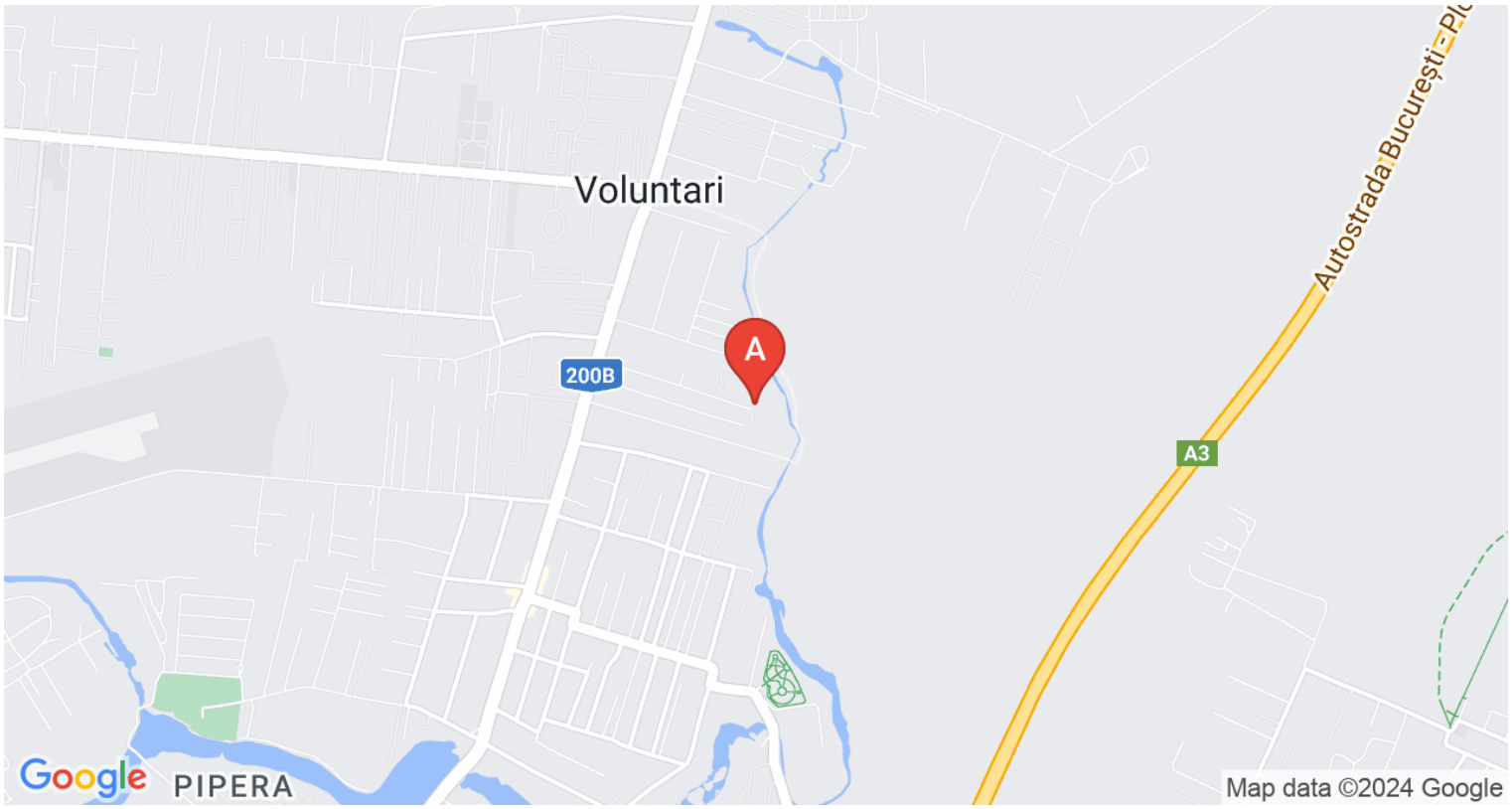
- Aer condiționat
- Curte
- Iluminat stradal
- Uși interioare Lemn
- Ușă intrare PVC
- Bucătărie utilată
- Drumuri Asfaltate
- Izolat Termic Exterior
- Interfon
- Transport în comun
- Ferestre PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Centrală proprie
- Gresie
- Jacuzzi
- Nemobilat
- Spații agrement

Galerie





Localizare



Datele agentului



Radu Ceornea
Sales Associate

0731866271
radu.ceornea@remax.ro

RE/MAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX Properties