

Spatiu comercial Ion Mihalache/P-ta Victoriei



3,500 € / lună (25.36 € / lună / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

138 mp



Etaj

Parter



Băi

2



Locuri de parcare

3



Anul construcției

2016



Încăperi

1

Spatiu comercial Ion Mihalache/P-ta Victoriei

RE/MAX Properties va propune spre inchiriere un spatiu comercial situat pe BD Ion Mihalache in proximitatea intersectiei cu Doctor Felix, punct reper Dines Fast Food si Ministerul Fondurilor Europene.

Spatiul are o suprafata de 138 mp utili, open space, vitrina 10 ml cu 2 compartimentari facute de fostul chiras pentru grupurile sanitare si bucatarie, fiind in prezent un restaurant in locatie, care urmeaza sa isi inchida afacerea. Avand acest tip de activitate in spatiu avem toate utilitatile plus cos profesional de evacuare mirosuri grele/usoare. Spatiul are dublu acces, cel secundar iesind intr-o terasa de 40 mp pe care o puteti autoriza la nevoie, in cazul in care cele 3 locuri de parcare nu va sunt necesare.

Locatia este foarte bine pozitionata, avand un trafic foarte mare prin fata acestuia si unde mai putem lua in calcul aprox 10.000 de oameni care vin la munca in cladirile de vis a vis, zi de zi. Tot ce mai lipseste este o afacere care sa atraga prin calitate si imagine.

Exista posibilitatea de marire a spatiului cu inca 65 mp situati la mezanin, cu scara interioara de la parter sau inchirierea acestuia separat cu 700 Euro.

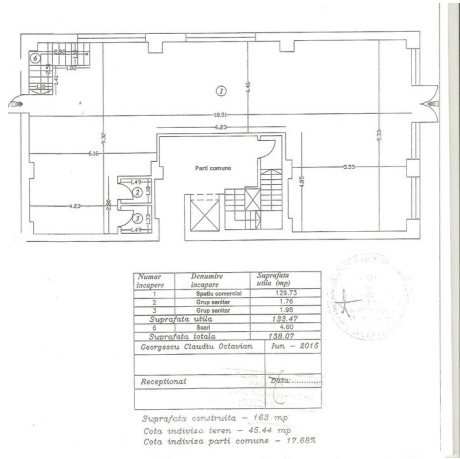
Parterul se inchiriaza cu 3500 Euro.

Va rog sa ma contactati pentru orice alte detalii suplimentare.

Facilități

- | | | |
|------------------------|-------|-----------------------|
| ✓ Acces secundar marfă | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Posibilitate terasă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Octavian Rauta

Sales Associate

0733407388

octavian@remax.ro

RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

RE/MAX
Properties