SPATIU COMERCIAL MARASTI CU VAD DEOSEBIT

Exclusivitate

Comision 0%



990,000 € (3,123.03 € / mp)

+ 19% TVA

Tip imobil	**Stradal**	Supraf. utilă	**317 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**1**
Anul construcției	**1970**		

SPATIU COMERCIAL MARASTI CU VAD DEOSEBIT

RE/MAX Concept va propunespre vanzare in exclusivitate cu 0% comision la cumparator spatiu comercial situat in piata Marasti. Proprietatea este amplasata intr-o zona cu trafic pietonal si auto foarte intens cu vad la strada, doua dintre cele mai importante caracteristici ale unei locatii cu destinatie comerciala.
Suprafata spatiului de 317 mp este structurata pe parter, cu o vitrina de 10 metri. Spatiul beneficiaza de acces direct din strada, precum si de acces secundar pentru marfa prin partea din spate. Spatiul este impartit in mai multe incaperi (4 sali de servire, depozit, magazie, birou, spatiu receptie, baie) cu posibilitate de recompartimentare.
Spatiul este ideal pentru activitati comerciale diverse, banci, restaurante, showroom-uri.
Spatiul se poate achizitiona in intregime sau poate fi divizat in trei parti (de aproximativ 58 mp, 99 mp si respectiv 110 mp)
Zona este consacrata magazinelor de design interior si materiale de constructii, magazinelor de incaltaminte/ imbracaminte, banci, farmacii.

Facilități

- ✔ Acces secundar marfă
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz
- ✔ Posibilitate terasă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Raluca Florea
Sales Associate

0747541085
raluca.florea@remax.ro

RE/MAX Concept
Str Iasilor, nr 20, etaj 2
0364 411 050
concept.cluj@remax.ro

RE/MAX Concept