



### Apartament 4 camere Calea Dorobantilor

Exclusivitate

Comision 0%



**210,000 € (1,725.13 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Etaj

7



Supraf. construită

155 mp



Supraf. utilă

121.73 mp



Anul construcției

1977

## Apartament 4 camere Calea Dorobantilor

Un apartament spatios, luminos, cu o priveliste panoramica, in centrul capitalei, locuinta ideala!

Apartamentul este situat la etajul 7 al unui imobil cu 10 etaje, amplasat pe Calea Dorobantilor, cu dispunere a ferestrelor spre lateralul constructiei si spre zona de case din arealul strazilor cu nume de capitale..

Locuinta a fost creata prin alipirea a doua apartamente, unul compus din 3 camere, celalalt din 2 camere; actualul proprietar a re-compartimentat apartamentul, astfel incat la acest moment avem un interior compus din camere spatioase, luminoase, o terasa generoasa, un living in suprafata de 26.51 mp de pe fereastra caruia putem admira capriciile vremii, 3 dormitoare dintre care 2 dispun de propriul dressing.

Imbunatatirile aduse apartamentului constau in finisaje de foarte buna calitate, bine intretinute, astfel incat viitorul proprietar sa poata beneficia de confortul noii locuinte fara multe investitii.

Imobilul este reabilitat termic si este unul dintre cele mai bine administrate blocuri de locuinte din zona. Accesul in imobil se realizeaza printr-un spatiu generos, curat.

O proprietate care poate deveni in scurt timp caminul dumneavoastra!

### Facilități

- |                       |                          |                      |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat     | ✓ Apometre               | ✓ Drumuri Asfaltate  |
| ✓ Contor căldură      | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal   |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal      | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet             | ✓ Uși interioare PVC     | ✓ Ferestre PVC       |



## Localizare



## Datele agentului



## Viviana Andrei

Team Leader

0722302090

viviana.andrei@remax.ro

## RE/MAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

